

Prosím, potvrďte a zavěte zpět na konstruktion konsit. děkuji

Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno

ev.číslo:

F1-3-4

KRYCÍ LIST - PROTOKOLŮ ZMĚN (KLPZ)

Generální dodavatel stavby:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s.

Klientská kancelář

Půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Kloze 2628

272 01 Kladno

Celkový přehled provedených KZ:

Požadováno: ANO NE

Doplatek za
provedení KZ

Přílohy KLPZ

1) Keramika a sanitární vybavení



28 309,0 Kč

18xA4

2) Dveře



0,0 Kč

3xA4

3) Podlahové krytiny



0,0 Kč

2xA4

4) Stavební úpravy



10 900,0 Kč

5xA4

5) Koncové prvky elektro



6 201,0 Kč

4xA4

6) Ostatní (vnitřní vzhled oken, apod.)



0,0 Kč

Celkem doplatek za provedení KZ, bez DPH=

45 410,0 Kč

Celkem doplatek za provedení KZ, vč. 9% DPH=

49 496,9 Kč

Úhrada zálohy na provedení KZ, vč. 9% DPH=

0,0 Kč

Celkem doplatek za provedení KZ, po odečtu vč. 9% DPH =**49 496,9 Kč**

Celkem za poplatky za KZ vyplývající z SSBK, bez DPH=

11 000,0 Kč

Celkem za poplatky za KZ vyplývající z SSBK, vč. 19% DPH=**13 090,0 Kč****CELKEM K ÚHRADĚ ZA REALIZACI KLIENTSKÉ ZMĚNY VČ. DPH=****62 587 Kč**

Poznámka:

Vyjádření klienta:

ANO NE

Souhlasím s vyšší doplatku za KZ a požaduji jejich provedení.



VYPRACOVAL: Karel Kniezek

KLIENT: Eduard Novák

razítko a podpis pracovníka klientské kanceláře:

Podpisem stvrzuji že souhlasím s výše uvedeným obsahem KLPZ, vč. příloh.



podpis klienta:

ODSOUHLASILI:

RAZÍTKO A PODPIS:

Za GD stavby: Karel Kniezek, manažer klientské kanceláře



Za investora OXES: sl. Simona Kovagová, ředitelka pobočky Kladno

Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno

ev. číslo:

F1-3-4

REKAPITULACE PZ - keramika, sanita

Generální dodavatel stavby:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s.

Klientská kancelář

Půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Kloze 2628

272 01 Kladno

REKAPITULACE PZ - KERAMIKY A SANITY:

Standard klienta vč. montáže obkladů a dlažeb a sanity	43 890 Kč
Výběr NDSD materiálu	27 607 Kč
Realizační poplatek	5 348 Kč
Montáž NDSD zařizovacích předmětů	8 439 Kč
Montáž NDSD obkladů a dlažeb	30 805 Kč
celkem za výběr=	72 199,00 Kč

Doplatková cena klienta bez DPH=

28 309,00 Kč

DPH 9%=

2 547,81 Kč

Celkem doplatek vč. DPH 9%=**30 857 Kč**

Poznámka:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a. s.

razítka klientské kanceláře:



VYPRACOVALA: Veronika Růžičková

podpis pracovníka klientské kanceláře:

F1-3-4

OXES

Bytové domy Garden Spot

paní Nováková

Vypracoval : Marek Kolčiter

Dne : 21.10.2008

tel: 242 459,300

mob: 724665607

Standard klienta vč. montáže obkladů a dlažeb a sanity	43 890 Kč
Výběr NDSD materiálu	27 607 Kč
Realizační poplatek	5 348 Kč
Montáž NDSD zařizovacích předmětů	8 439 Kč
Montáž NDSD obkladů a dlažeb	30 805 Kč
Doplatek klienta bez DPH	28 309 Kč

Součástí clientského doplatku nejsou případné poplatky za clientské změny dle SoSBK

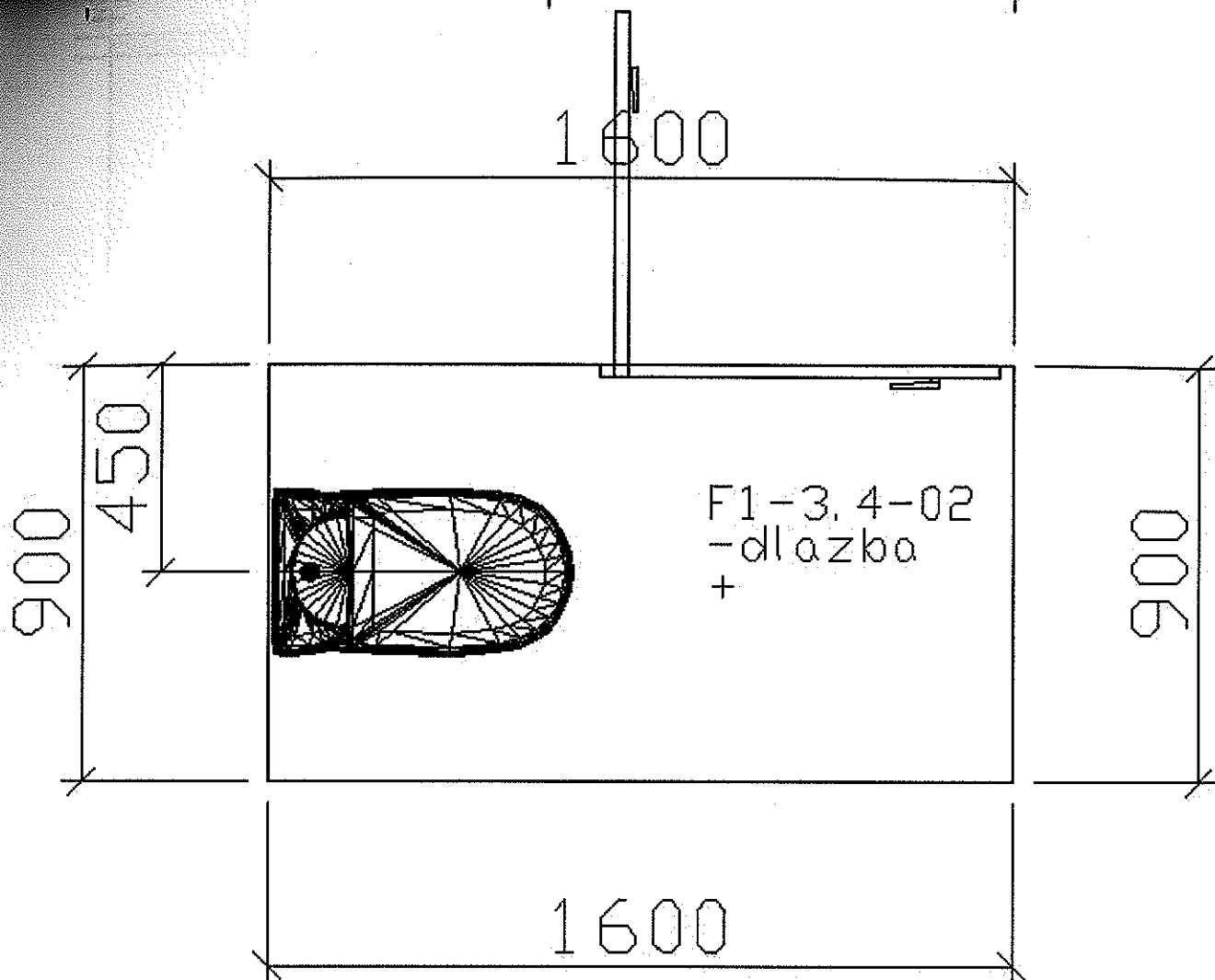
A-Keramika

Klient / OXES

jméno předávajícího	podpis	jméno přebírajícího	podpis	datum
Marek Kolčiter		paní Nováková		

Souhlasím dále s cenovou specifikací, vícepracemi, grafikou, půdorysným řešením, technickou zprávou.





30

1012

1080

68

1012

1012

The logo is an oval shape with a thick black border. Inside the oval, the word "KONSIT" is written in a large, bold, sans-serif font. Above "KONSIT" is the word "KONGRES" in a smaller font. Below "KONSIT" is the text "inženýrů a techniků" in a smaller font. To the left of "KONSIT" is a small star symbol, and to the right is another small star symbol. Below the main text, the address "Pulkrabova 20, Praha 6" is written in a smaller font.

1363
1333

30

253

1080

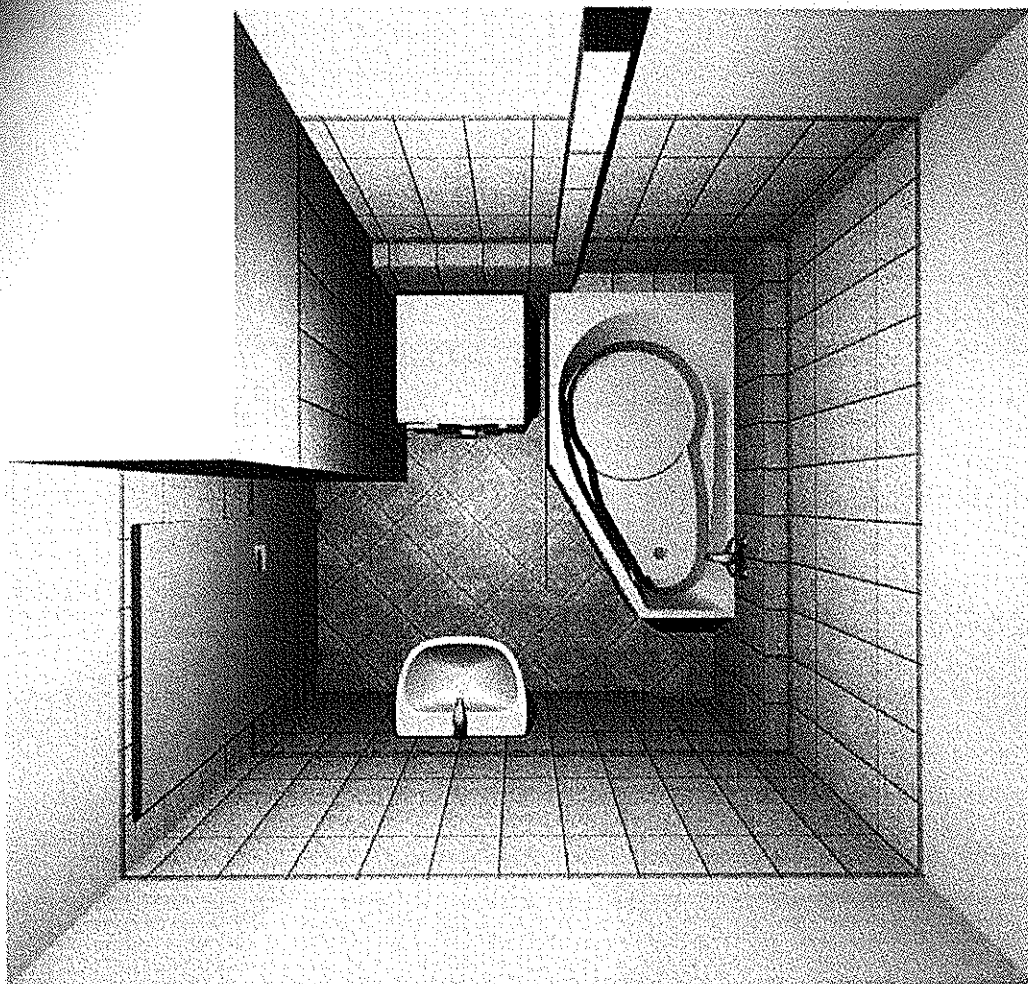
68

1012

1012

0





* KONSTRUKTIVA KONSIT
d.s.
43
Půkruhová 20, Praha 6 *



* KONSTRUKTIVA KONSIT *
o.s.
43
Půlkruhová 20, Praha 6 *

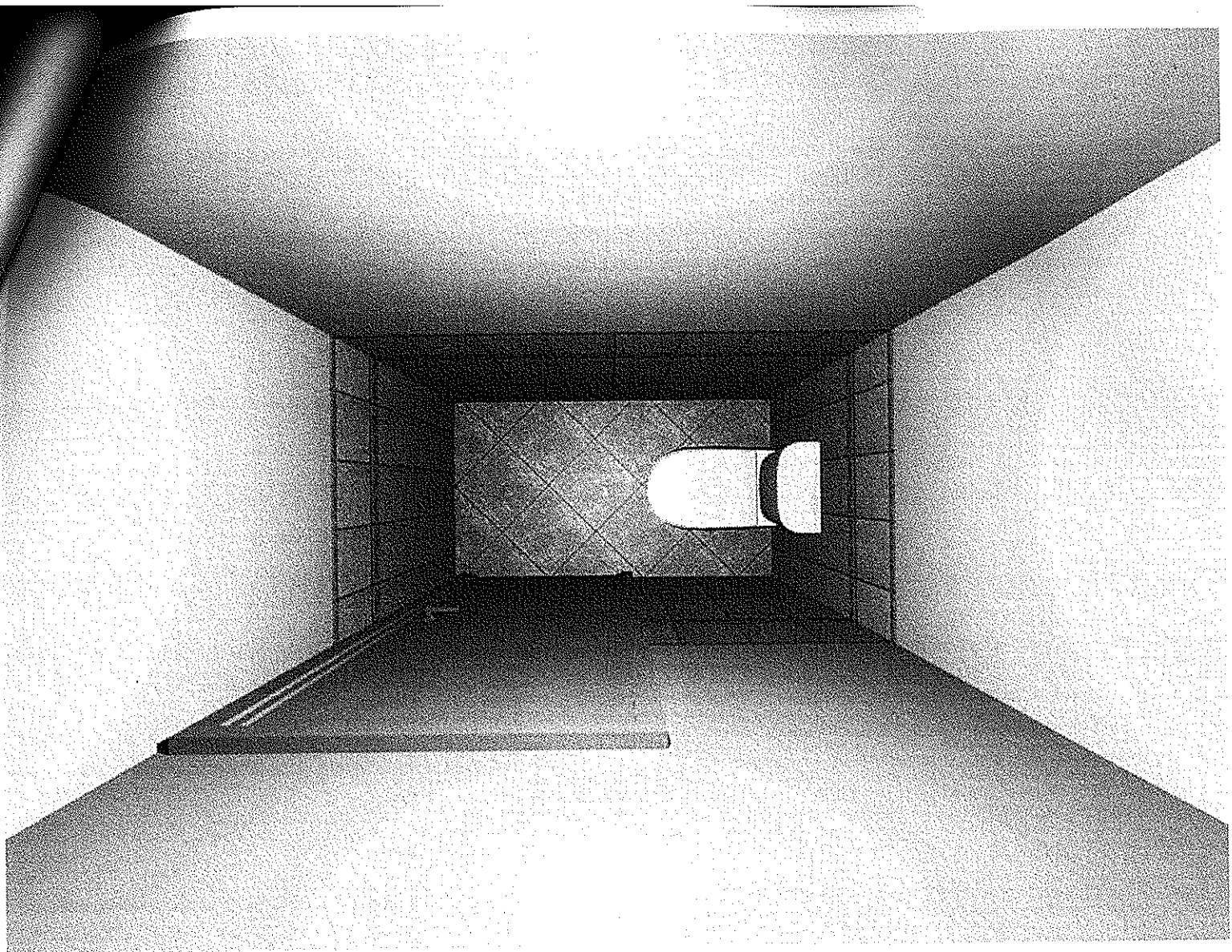
560

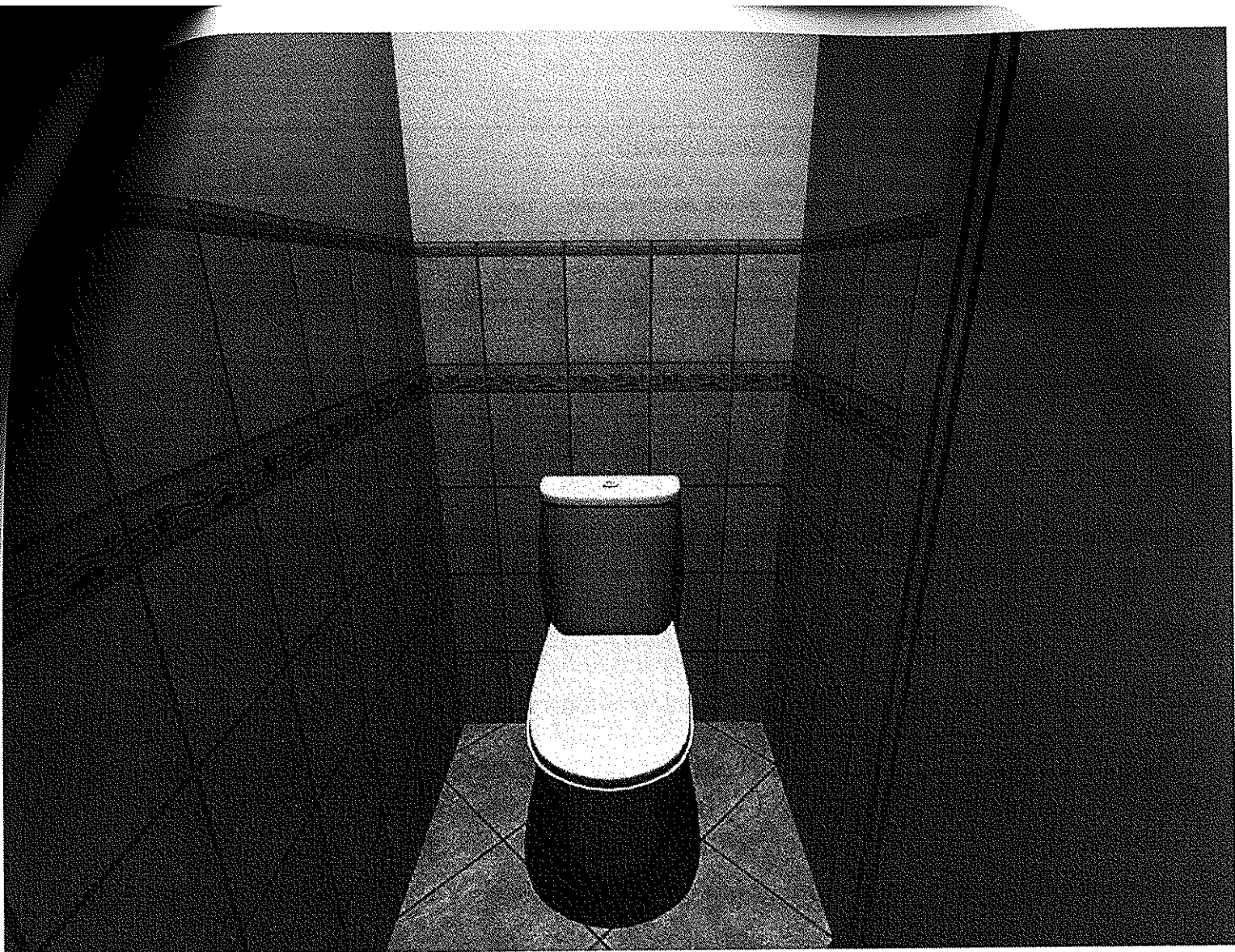
492

253









KONSTRUKTIVA KONSIT
a.s.
43
Půlkruhová 20, Praha 6

A-Keramika Group®**CENOVÁ SPECIFIKACE - celkem****A-Keramika Praha - centrum klientských změn**
Národní 7/1400, 155 00, Praha 13, Česká republika**Nabídka: FA/2008/1415, KONSTRUKTIVA KONSIT, a. s., klient: p./pi.: Nováková**

Název zboží	Rozměr	Číslo zboží	Cena bez DPH	MJ	Balení	Počet balení	Množství	DPH	Celkem bez DPH
obklady, dlažby									
Cygaro Iryda Giallo	20x3	CER000195	33,62 Kč	ks			77,00		2 588,74 Kč
Listello Iryda Giallo	20x6,5	CER000200	47,06 Kč	ks			86,00		4 047,16 Kč
Iryda Beige	20x25	CER000204	120,00 Kč	m2	1,500	19,000	28,50		3 420,00 Kč
Iryd Giallo 1,44/69,12	33,3x33,3	CER000206/A	133,00 Kč	m2	1,440	15,000	21,60		2 872,80 Kč
Lišta rohová PVC 01 white	270/0,8	PROPJE0801	66,00 Kč	ks	80,000	0,063	5,00		330,00 Kč
Magnety pod obklady		ZZZ000005	109,00 Kč	ks	24,000	0,042	1,00		109,00 Kč
Bez DPH									13 367,70 Kč

sanita + baterie

Sifon pračkový venkovní bílý		ALCAPS2	90,00 Kč	ks			1,00		90,00 Kč
Sifon šálkový chrom		HGR52053000	40,00 Kč	ks			1,00		40,00 Kč
Orion bat. umyvadlová chrom		ISTB5190AA	720,00 Kč	ks			1,00		720,00 Kč
Orion bat. vanová + přísl. chrom		ISTB5193AA	1 299,00 Kč	ks			1,00		1 299,00 Kč
Vidima umyvadlo bílé	60x46	ISTW403601	583,00 Kč	ks			1,00		583,00 Kč
Vidima WC Combi horizontální bílé + sedátko		ISTW906101	1 632,00 Kč	ks			1,00		1 632,00 Kč
Ventil kulový rohový vřetýnkový 3/8"x1/2"		PTF17972	51,00 Kč	ks			2,00		102,00 Kč
Ventil kulový rohový pračkový 1/2"x3/4" růžice+filtr		PTF17977	73,00 Kč	ks			1,00		73,00 Kč
Mechanická výpusť s přepadem RIHO	57,5	RIH560100200	900,00 Kč	ks			1,00		900,00 Kč
Vana Yukon pravá BA34 bílá	160x90	RIHBA3400500000000	8 400,00 Kč	ks			1,00		8 400,00 Kč
Podpěry							1,00		400,00 Kč
Yukon/Dorado/Geta/Doppio/Romeo/Lecco 09		RIHPOOTSET09	400,00 Kč	ks					400,00 Kč
Bez DPH									14 239,00 Kč

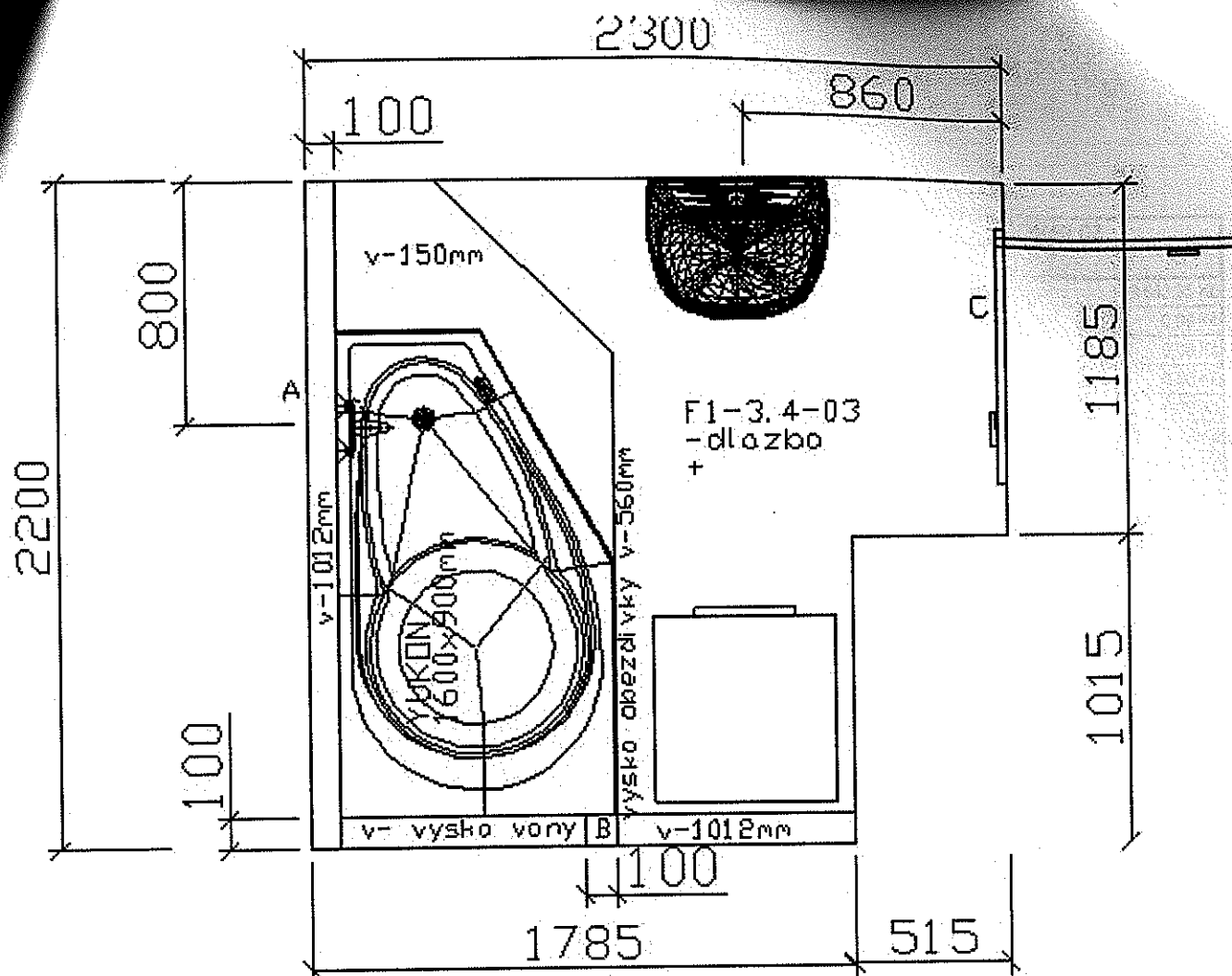
Specifikace celkem bez DPH:**27 607,00 Kč**

standardu				koupelna	WC	celkem
smaltované vany	1	ks	1 700,00 Kč	1		1 700,00 Kč
horní vanové baterie	1	ks	456,00 Kč	1		456,00 Kč
umyvadlo k WC	1	ks	50,00 Kč		1	50,00 Kč
umyvadlo k um. wc	1	ks	1 000,00 Kč		1	1 000,00 Kč
závěs k um. Baterii	2	ks	50,00 Kč	2	2	200,00 Kč
standardní umyvadla / umývatka	1	ks	523,00 Kč	1		523,00 Kč
standardní umyvadlové baterie	1	ks	330,00 Kč	1		330,00 Kč
umyvadlové sifony	1	ks	90,00 Kč	1		90,00 Kč
roháček k pračce	1	ks	50,00 Kč	1		50,00 Kč
sifon pračkový	1	ks	90,00 Kč	1		90,00 Kč
oprava	1	ks	250,00 Kč	1		250,00 Kč
Montáž nadstandard						
montáž Unisetu		ks	3 000,00 Kč			0,00 Kč
montáž podomítkové baterie (podomítkový díl, nutno připočíst vrchní díl)		ks	800,00 Kč			0,00 Kč
rohové akrylátové vany		ks	3 700,00 Kč	1		3 700,00 Kč
rovné akrylátové vany		ks	2 200,00 Kč			0,00 Kč
hydromasážní vany Riho autorizovanou firmou		ks	3 500,00 Kč			0,00 Kč
hydromasážní vany ostatních výrobců mimo aqualine		ks	individuálně			0,00 Kč
napouštění do vany přepadem		ks	580,00 Kč			0,00 Kč
tří/čtyř otvorové vanové baterie		ks	2 000,00 Kč			0,00 Kč
nadstandardní baterie (i horní díl k pod. baterii)		ks	850,00 Kč			0,00 Kč
nadstandardní roháčky		ks	250,00 Kč			0,00 Kč
sprch.hadice z vany, výtok ze stěny, tryska boční, hlavová sprcha apod.		ks	580,00 Kč			0,00 Kč
podomítková baterie		ks	800,00 Kč			0,00 Kč
podomítkové sestavy (termostat,uzavírací ventil,přepínač,trysky,sprchy)		ks	individuálně			0,00 Kč
sprchové tyče, včetně rohové sady		ks	300,00 Kč			0,00 Kč
montáž sprchové kouty		ks	3 200,00 Kč			0,00 Kč
montáž sprchové vaničky včetně sifonu		ks	3 400,00 Kč			0,00 Kč
montáž vanové zástěny		ks	1 750,00 Kč			0,00 Kč
nadstandardní bidet, wc		ks	2 600,00 Kč			0,00 Kč
nadstandardního umyvadla, umývatka		ks	1 280,00 Kč			0,00 Kč
polosloupy a sloupy		ks	500,00 Kč			0,00 Kč
umyvadlové sifony		ks	250,00 Kč			0,00 Kč
hydromasážního boxu mimo aqualine		ks	7 400,00 Kč			0,00 Kč
masážního panelu bez přívodu elektrické energie		ks	2 450,00 Kč			0,00 Kč
masážního panelu s přívodu elektrické energie		ks	3 500,00 Kč			0,00 Kč
doplňky do standardního materiálu (Cersanit, Rako)		ks	220,00 Kč			0,00 Kč
doplňky do tvrdého materiálu		ks	300,00 Kč			0,00 Kč
nástěnné zrcadla		ks	1 000,00 Kč			0,00 Kč
nástěnné zrcadla s osvětlením		ks	2 000,00 Kč			0,00 Kč
koupelnového nábytku (jakýkoliv kus)		ks	1 200,00 Kč			0,00 Kč
						8 439,00 Kč



byť				koupelna	WC	celkem
standardu						
smaltované vany	1	ks	1 700,00 Kč	1		1 700,00 Kč
standardní vanové baterie	1	ks	456,00 Kč	1		456,00 Kč
závěs k WC	1	ks	50,00 Kč		1	50,00 Kč
konárního wc	1	ks	1 000,00 Kč		1	1 000,00 Kč
závěs k um. Baterii	2	ks	50,00 Kč	2		100,00 Kč
standardní umyvadla / umývatka	1	ks	523,00 Kč	1		523,00 Kč
standardní umyvadlové baterie	1	ks	330,00 Kč	1		330,00 Kč
umyvadlové sifony	1	ks	90,00 Kč	1		90,00 Kč
roháček k pračce	1	ks	50,00 Kč	1		50,00 Kč
sifon pračkový	1	ks	90,00 Kč	1		90,00 Kč
doprava	1	ks	250,00 Kč	1		250,00 Kč
celkem za 1 byť bez DPH						4 639,00 Kč





LEGENDA

- A-vanová baterie vysko osy nad zemi dle STD
- B-sloupek v-do stropu
- C-zmena otevirani dveri

jednotkové ceny obkladačských prací
bytové domy Kladno - Kročehlavy - GARDEN SPOT

Popis položky	množství	TOMAU CZ							
		M.J.	koupelna	WC	vstup, hala	kuchyně	šatna		
montáž obkladů (150x150-330x330)	m2	16,79	5,38					435,00 Kč	9 643,95 Kč
montáž obkladů (100x100 a větší než 330x330)	m2							485,00 Kč	0,00 Kč
montáž velkoformátových obkladů	m2							dle spárořezů	0,00 Kč
montáž mozaiky - keramické nebo skleněné	m2								0,00 Kč
mozaika 50/50mm	m2								0,00 Kč
penetrace podkladu obkladů	m2	16,79	5,38					19,00 Kč	421,23 Kč
montáž listel a bombat	mb	20,40	8,60					65,00 Kč	1 885,00 Kč
montáž dekoru - příplatek	ks							50,00 Kč	0,00 Kč
montáž dlažeb (150x150-330x330)	m2	3,43	1,44	5,40			3,30	395,00 Kč	5 360,15 Kč
montáž dlažeb (100x100 a větší než 330x330)	m2							435,00 Kč	0,00 Kč
montáž dlažby (300x600)	m2							435,00 Kč	0,00 Kč
penetrace podkladu - dlažby	m2	3,43	1,44	5,40			3,30	19,00 Kč	257,83 Kč
montáž dlažby na koso - příplatek	m2	3,43	1,44	5,40			3,30	50,00 Kč	678,50 Kč
dlažby do rámečku	m2							455,00 Kč	0,00 Kč
flexibilní lepidlo - příplatek	m2	3,43	1,44	5,40			3,30	20,00 Kč	271,40 Kč
izolace	m2	8,05						285,00 Kč	2 294,25 Kč
izolační páska	mb	3,80						120,00 Kč	456,00 Kč
silikon vč.montáže	mb							55,00 Kč	0,00 Kč
montáž kamenických rohů	mb							280,00 Kč	0,00 Kč
montáž soklu	mb							85,00 Kč	0,00 Kč
montáž soklu - řezaného	mb				6,50		7,35	105,00 Kč	1 454,25 Kč
montáž schodů	mb							435,00 Kč	0,00 Kč
montáž soklu - schody	mb							135,00 Kč	0,00 Kč
epoxidové spárování	m2							280,00 Kč	0,00 Kč
barevná spárovací hmota - příplatek	m2							38,00 Kč	0,00 Kč
montáž plastových lišt	mb	9,20						30,00 Kč	276,00 Kč
montáž hliníkových lišt	mb							50,00 Kč	0,00 Kč
přechodové lišty	mb							125,00 Kč	0,00 Kč
akrylát vč.montáže	mb	8,30	4,30					40,00 Kč	504,00 Kč
montáž revizních dvířek do šachty STD	ks		1,00					600,00 Kč	600,00 Kč
montáž revizních dvířek do šachty NDSD	ks							2 000,00 Kč	0,00 Kč
montáž magnetů	ks	1,00						165,00 Kč	165,00 Kč
nivelační stěrka vč.montáže do 5mm	m2							385,00 Kč	0,00 Kč
vyrovnání podkladů pod obklad do 5mm	m2							180,00 Kč	0,00 Kč
vyrovnání podkladu do 5mm	m2							125,00 Kč	0,00 Kč
vyrovnání podkladu nad 5mm	m2							185,00 Kč	0,00 Kč
NDSD příčky, polopříčky	m2	0,78						1 300,00 Kč	1 014,00 Kč
obezdívky van - klasická	ks							1 380,00 Kč	0,00 Kč
obezdívky van - rohová	ks	1,00						2 950,00 Kč	2 950,00 Kč
obezdění vany + police	ks	1,00						1 680,00 Kč	1 680,00 Kč
obezdívky van - sprchová	ks							820,00 Kč	0,00 Kč
el. Podlahové topení+přetažení flex lepidlem	m2							320,00 Kč	0,00 Kč
přesun hmot	m2	20,22	6,82	5,40			3,30	25,00 Kč	893,50 Kč
									30 805,06 Kč

Podrobné ceny obkladačských prací
 bytové domy Kladno - Kročehlavy - GARDEN SPOT

Popis položky	M.J.	množství					TOMAU CZ	
		koupelna	WC	vstupní h.	kuchyně	šatna	standard	
montáž obkladů (200x250,150x150)	m2	16,79	5,38				435,00 Kč	9 643,95 Kč
penetrace podkladu obkladů	m2	16,79	5,38				19,00 Kč	421,23 Kč
montáž dlažeb (150x150-330x330)	m2	3,43	1,44	5,30		3,30	395,00 Kč	5 320,65 Kč
penetrace podkladu - dlažby	m2	3,43	1,44	5,30		3,30	19,00 Kč	255,93 Kč
flexibilní lepidlo - příplatek	m2	3,43	1,44	5,30		3,30	20,00 Kč	269,40 Kč
izolace	m2	8,92					285,00 Kč	2 542,20 Kč
izolační páska	mb	3,45					120,00 Kč	414,00 Kč
montáž soklu - řezaného	mb			6,50		7,35	105,00 Kč	1 454,25 Kč
montáž plastových lišt (bílá, šedá)	mb	6,00					30,00 Kč	180,00 Kč
akrylát vč.montáže	mb	8,30	4,30				40,00 Kč	504,00 Kč
montáž revizních dvířek do šachet 400x500	ks		1,00				600,00 Kč	600,00 Kč
montáž magnetů	ks	1,00					165,00 Kč	165,00 Kč
obezdívky van - klasická	ks	1,00					1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
obezdění vany + police	ks	1,00					1 680,00 Kč	1 680,00 Kč
přesun hmot	m2	20,22	6,82	5,30		3,30	25,00 Kč	891,00 Kč
celkem:								25 721,61 Kč



Technická zpráva

Koupelna

- dlažba položena na koso (45°)
- šíře spáry 2-3 mm
- lepidlo Technola+
- spárovací hmota Technocolors Manhattan 01 (šedá)
- vana obezděna a obložena dle půdorysu a panelu pro vanu
- obklad položen dle obkladového panelu
- šíře spáry 2-3 mm
- spárovací hmota Technocolors Bianco 00 (bílá)
- lepidlo Technomed
- na vnější hrany použít lištu - PVC bílá 2700/08

wc

- dlažba položena na koso (45°)
- šíře spáry 2-3 mm
- lepidlo Technola+
- spárovací hmota Technocolors Manhattan 01 (šedá)
- obklad položen dle obkladového panelu
- šíře spáry 2-3 mm
- spárovací hmota Technocolors Bianco 00 (bílá)
- lepidlo Technomed
- na vnější hrany použít lištu - PVC bílá 2700/08

Předsíň, komora

- Dlažba bude položena na koso (45°)
- Použít řezaný sokl
- Spára 2-3 mm
- Spárovací hmota Technocolors Manhattan 01 (šedá)
- Lepidlo Technola+



Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno

ev.číslo:

F1-3-4

REKAPITULACE PZ - DVEŘE

Jiní dodavatel stavby:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s.

Klientská kancelář

Půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Kloze 2628

272 01 Kladno

REKAPITULACE PZ - DVEŘE VČ. DOPLŇKŮ:

ODPOČET STANDARDU= 19 730 Kč

HODNOTA VÝBĚRU STANDARD= 19 730 Kč

HODNOTA VÝBĚRU ŘNS= 0 Kč

HODNOTA VÝBĚRU INDIVIDUÁL= 0 Kč

PŘÍPLATEK 20% K INDV. VÝBĚRU= 0 Kč

DOPLATEK NA MONTÁŽ= 0 Kč

celkem za výběr= 19 730,00 Kč

Doplatková cena klienta bez DPH= 0,00 Kč

DPH 9%= 0,00 Kč

Celkem doplatek vč. DPH 9%= 0 Kč

Poznámka:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a. s.

razítko klientské kanceláře:



VYPRACOVALA: Veronika Růžicková

podpis pracovníka klientské kanceláře:

Protokol změn - výběr DVEŘÍ, vč. doplňků na projekt GARDEN SPOT Kladno

Jméno a příjmení klienta:	B. Nováková
Označení bytové jednotky:	EL 3.4
Datum:	20.10.2008
Zpracoval za S.N.P.E.I.:	Petr Šikola

Specifikace STANDARDŮ k daté bytové jednotce									
pořadí	varianta výběru	typ dveří	model dveří	funkce	dřevina	síla	lísty	rozměr	ks
1	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
2	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
3	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
4	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
5	S	STANDARD	30	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
6	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
6									

Specifikace VÝBERU klienta - standardní									
pořadí	varianta výběru	typ dveří	model dveří	funkce	dřevina	síla	lísty	rozměr	ks
1	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
2	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
3	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
4	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
5	S	STANDARD	30	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
6	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
6 ks									

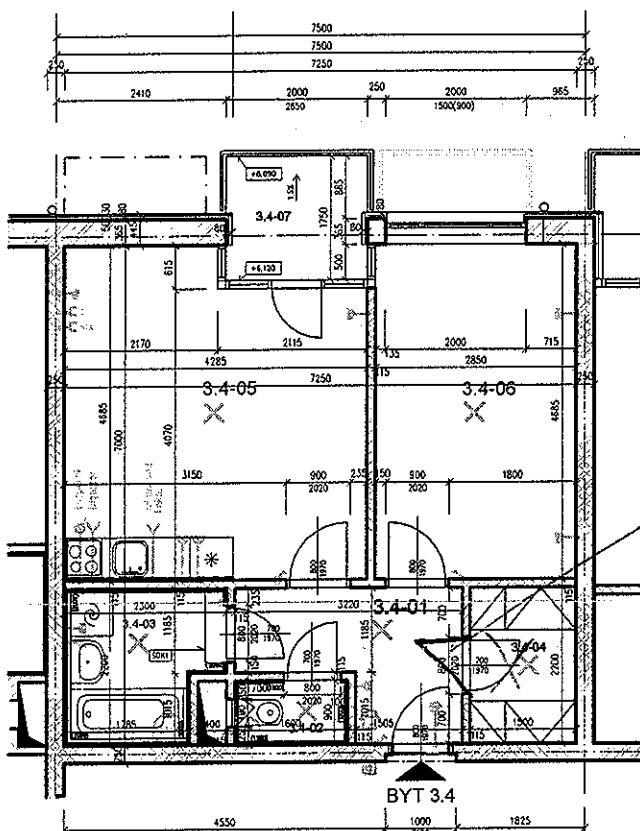
Specifikace VÝBERU klienta - individuální nadstandard									
pořadí	varianta výběru	typ dveří	model dveří	funkce	dřevina	síla	lísty	rozměr	ks
1	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
2	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
3	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
4	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			70x1970	1
5	S	STANDARD	30	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
6	S	STANDARD	10	přk. hadk. ovlád. jednolitá s polodřev. předpořadit EI 3003	fole BUK			80x1970	1
6 ks									

GDPČET STANDARDŮ=	19 730 Kč
HODNOTA VÝBERU STANDARD=	19 730 Kč
HODNOTA VÝBERU RUS=	0 Kč
DOPŁATEK NA KONFÍZ=	19 730 Kč
Doplátková cena klienta bez DPH=	0,00 Kč
DPH 9%=	0,00 Kč
Celkem doplatek vč. DPH 9%=	0 Kč



Podpis klienta stvrzující výběr, dne: 3.11.2008

P. Šikola

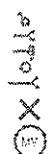


OTOČENÍ DVEŘÍ
DO CHODBY

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO MÍSTNOSTI	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
01	chodba	5,3
02	wc	1,4
03	koupelna	4,6
04	šatna	3,3
05	obýv. pokoj s kuch. koutem	18,8
06	pokoj	13,3
07	balkon	3,4
	sklep S.F.19	2,1
plocha podlahová (m²)		46,7
plocha celková (m²)		55,4

LEGENDA:



okno s výhledem na ulici
dveře s výhledem na ulici
dveře s výhledem na dvůr
okno s výhledem na dvůr
okno s výhledem na zahradu
okno s výhledem na balkon
okno s výhledem na terasu
okno s výhledem na střešní terasu
okno s výhledem na střešní terasu
okno s výhledem na střešní terasu
okno s výhledem na střešní terasu
okno s výhledem na střešní terasu

LEGENDA-SLABOPROUD



telefonní kabel
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa
kabelová trasa

Prosím o správné zakreslení!

BYTOVÉ DOMY Kladno
GARDEN SPOT



BYT F1-3-4

1:1 00

Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno

ev.číslo:

F1-3-4

ROZPOČET - PODLAHOVÉ KRYTINY

Generální dodavatel stavby:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s.

Klientská kancelář

Půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Kloze 2628

272 01 Kladno

ROZPOČET PODLAHOVÉ KRYTINY:**A) SPECIFIKACE STANDARDU pro danou bytovou jednotku**

Ozn. místnosti	Místnost	Označení výběru podlahové krytiny	M.J.	Počet M.J.	Doplatek za M.J.	DOPLATEK CELKEM
05	Obývací pokoj s kuchyňským koutem	Pl.podlaha - standard	m ²	18,80	0,00	0,00
06	Pokoj	Koberec - standard	m ²	13,30	0,00	0,00
						0,00 Kč

B) SPECIFIKACE VÝBĚRU KLIENTA

Ozn. místnosti	Místnost	Označení výběru podlahové krytiny	M.J.	Počet M.J.	Doplatek za M.J.	DOPLATEK CELKEM
05	Obývací pokoj s kuchyňským koutem	Pl.podlaha - standard	m ²	18,80	0,00	0,00
06	Pokoj	Koberec - standard - 2	m ²	13,30	0,00	0,00
						0,00 Kč

Doplatková cena klienta bez DPH= 0,00 Kč

DPH 9%= 0,00 Kč

Celkem doplatek vč. DPH 9%= 0 Kč

Poznámka:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a. s.

razítko klientské kanceláře:



VYPRACOVALA: Veronika Růžicková

podpis pracovníka klientské kanceláře:

Klientský list - výběr podlahové krytiny na projektu GARDEN SPOT Kladno

Jméno klienta:	pí. Nováková
Lokalita:	
Dům:	F1
Číslo bytu:	F-3-4
Datum:	29.10.2008
Prodejce:	

Poznámky k výběru polahové krytiny

Klíent zaznamenaná "x" do níže uvedené tabulky výběr podlahové krytiny z provedení STANDARD (bez doplatku), a NADSTANDARD I a II (s doplatkem za m2 plochy místnosti) v místnostech, kde je předepsána plovoucí podlaha, popřípadě koberec. Ceník doplatků je přílohou tohoto listu.

Cenová kalkulace za celý byt - v případě výběru nadstandardního výběru materiálu, bude vyhotovena v Klientské kanceláři KONSTRUKTIVY KONSIT (generální dodavatel stavby) na adrese : Půlkruhová 20, Praha 6, kde kontaktní osobou je p.Knizek, tel: 606 641576).-podkladem bude tento Klientský list podepsaný klientem.

Výběr dlažby v standardním , popřípadě nadstandardním provedení (s příplatkem) je možný pouze v Klientském centru firmy A-Keramky na adrese Nárožní 7/1400, Praha 13 Stodulky (kontaktní osoby: Ing. Magda Dřnovská, tel: 739 332 975, popř. Martin Krejčířek, tel: 724 665 630), termín schůzky je nutno domluvit v předstihu.

[illegible]

Přípané poznámky k výběru:



Podpis klienta stvrzující výběr, dne:

3. 11. 2008

Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno

ev.číslo:

F1-3-4

PROTOKOL ZMĚN - STAVEBNÍ ÚPRAVY (PZ)

Generální dodavatel stavby:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s.

Klientská kancelář

Půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Kloze 2628

272 01 Kladno

Vyjádření klienta ke stavebním úpravám:

Požadují ocenění stavebních úprav

ANO NE

☒ ☐

Specifikace KZ:

ANO NE

Označení KZ

Poplatek za KZ dle
přílohy SSBK

Přílohy PZ

- a) Změna specifikace standardních vývodů pro kuchyňskou linku
- b) Změna umístění instalačních sítí v bytě
- c) Výběr výrobků, obnáších změnu umístění a zásah do instal. rozvodů
- d) Úprava vnitřních dispozic bytu, bez zásahu do obvod.stěn, stropů, statiky objektů, PO opatření, konstrukce podlah, svislých rozvodů. Jedná se např. o posun, prodloužení, zkrácení, zrušení příčky mimo standard, rozšíření o další dveřní otvor... apod.
- e) Komplikované změny rozsáhlého charakteru, které vyžadují individuální přístup dle povahy a rozsahu změny. Jedná se např. o slučování dvou i více bytů, úpravy dispozice vyžadující konzultaci projektanta, apod.

☒ ☐

KZ 2

1000

1xA4

☒ ☐

KZ 3

5000

1xA4

☒ ☐

KZ 4

5000

2xA4

☐ ☒

KZ 5

0

☐ ☒

KZ 6

0

celkem Σ za poplatky vycházející z SSBK, za požadované KZ bez DPH* =

11 000,0 Kč

* Prodávající si vyhrazuje právo změny ceny dle náročnosti a rozsahu stavebních úprav, k ceně budou připočteny veškeré náklady na provedení.

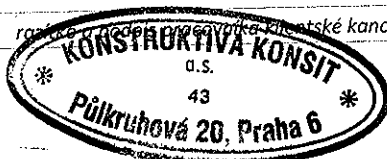
POZNÁMKA: Paušální platba 3 000Kč vzešlá z SSBK musí být uhrazena klientské kanceláři před započítáním oceňování KZ. Pokud nebude klient souhlasit s oceněním KZ, tato platba nebude vrácena.

Poznámka:

Přílohou je technický půdorys.

VYPRACOVALA: Veronika Růžicková

rozděláno a předáno klientské kanceláři:



KLIENT: Eduard Novák

Podpisem stvrzuji specifikaci KZ, vč. příloh PZ.

podpis klienta:

Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno

ev.číslo:

F1-3-4

ROZPOČET - STAVEBNÍ ÚPRAVY

Generální dodavatel stavby:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s.

Klientská kancelář

Půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Kloze 2628

272 01 Kladno

ROZPOČET STAVEBNÍCH ÚPRAV:**A) SVISLÉ KONSTRUKCE, ÚPRAVY POVRCHŮ**

+/-	Popis položky	M.J.	Počet M.J.	Cena za M.J.	Cena celkem
					0,00 Kč

B) SDK KONSTRUKCE, VZT

+/-	Popis položky	M.J.	Počet M.J.	Cena za M.J.	Cena celkem
+	Prodloužení SDK kastlíku 300x300mm pod stropem o cca 1,5mb - vč. povrchové úpravy, Dodávka + Montáž	mb	1,50	1350,00	2025,00
+	Prodloužení přívodu VZT potrubí pro odtah digestoře, pod stropem o cca 1,5mb - vč. povrchové úpravy, Dodávka + Montáž	mb	1,50	450,00	675,00
					2 700,00 Kč

C) ZDRAVOTECHNIKA

+/-	Popis položky	M.J.	Počet M.J.	Cena za M.J.	Cena celkem
+	Posunutí vany do vzdálenosti 1,5m	kpl	1,00	3400,00	3400,00
+	Posunutí umyvadla do vzdálenosti 1,5m	kpl	1,00	3000,00	3000,00
+	Posunutí pračkového ventilu do vzdálenosti 1,5m	kpl	1,00	1800,00	1800,00
					8 200,00 Kč

Doplatková cena klienta bez DPH=

10 900,00 Kč

DPH 9%=

981,00 Kč

Celkem doplatek vč. DPH 9%=**11 881 Kč**

Poznámka:

VYPRACOVAL: Karel Kozel



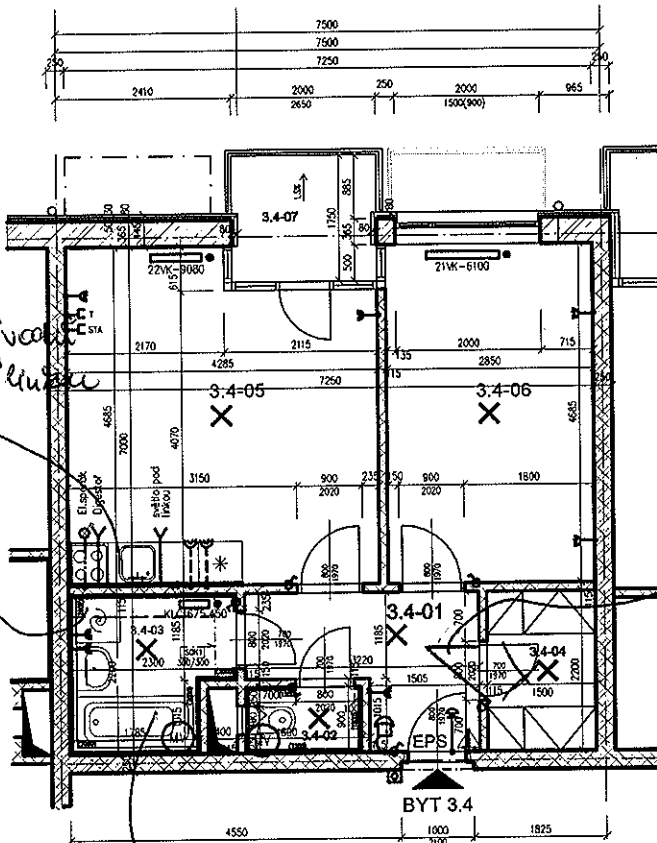
KLIENT:

Eduard Novák

Podpisem stvrzuji specifikaci KZ.

podpis klienta:

ad 1) prodloužení SDE
konstrukce z omítkou
sami ořezové



úprava vývodů
pro kuch. linku
z. obr. 2.2

úprava
DE ZÁKLOPU

otožení dveří do
chočby

2) změna dispozice => úprava zti instalací
vz. obr. 2.1

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO MÍSTNOSTI	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
01	chodba	5,3
02	wc	1,4
03	koupelna	4,6
04	šatna	3,3
05	obýv. pokoj s kuch. koutem	18,8
06	pokoj	13,3
07	balkon	3,4
	sklep S.F.19	2,1
plocha podlahová (m²)		46,7
plocha celková (m²)		55,4

LEGENDA:

- kolébkový spínač pod omítku
- zásuvka 10/16A, 250V, 2p+z zapuštěná pod omítku jednoduchá
- zásuvka 10/16A, 250V, 2p+z, zapuštěná pod omítku dvojitá
- sporáková přípojka zapuštěná 25A, 400V
- vývod obecně
- svítidlo obecné značka
- ventilátor
- telefonní zásuvka
- účastnická zásuvka STA
- zásuvka kabelové televize - není součástí projektu
- domácí telefonní přístroj
- zvukové tlačítko
- zvonek
- EPS elektrická požární signalizace
- přenosný hasič přístroj
- desková otopná tělesa s termostatickou regulační hlavici
- topný žebřík s termostatickou regulační hlavici
- typ tělesa

POZNÁMKA: NÁPOJENÍ KUCH. DŘEZU NA PŘÍVOD TEPLÉ, STUDENÉ VODY A ODPADU JE ŘEŠENO VOLNĚ PO STĚNĚ, BEZ PŘÍZDÍVKY PŘÍZDÍVKY V PROSTORU ZA BUDOUCÍ KUCH. LINKOU. NÁPOJENÍ MYČKY NÁDOBÍ JE TECHNICKY ŘEŠENO VE SPOJENÍ S PŘÍVODEM VODY A ODPADEM KUCHYŇSKÉHO DŘEZU (JE SOUČÁSTÍ STANDARDU viz. STANDARDNÍ VYBAVENÍ A SPECIFIKACE MATERIÁLŮ)

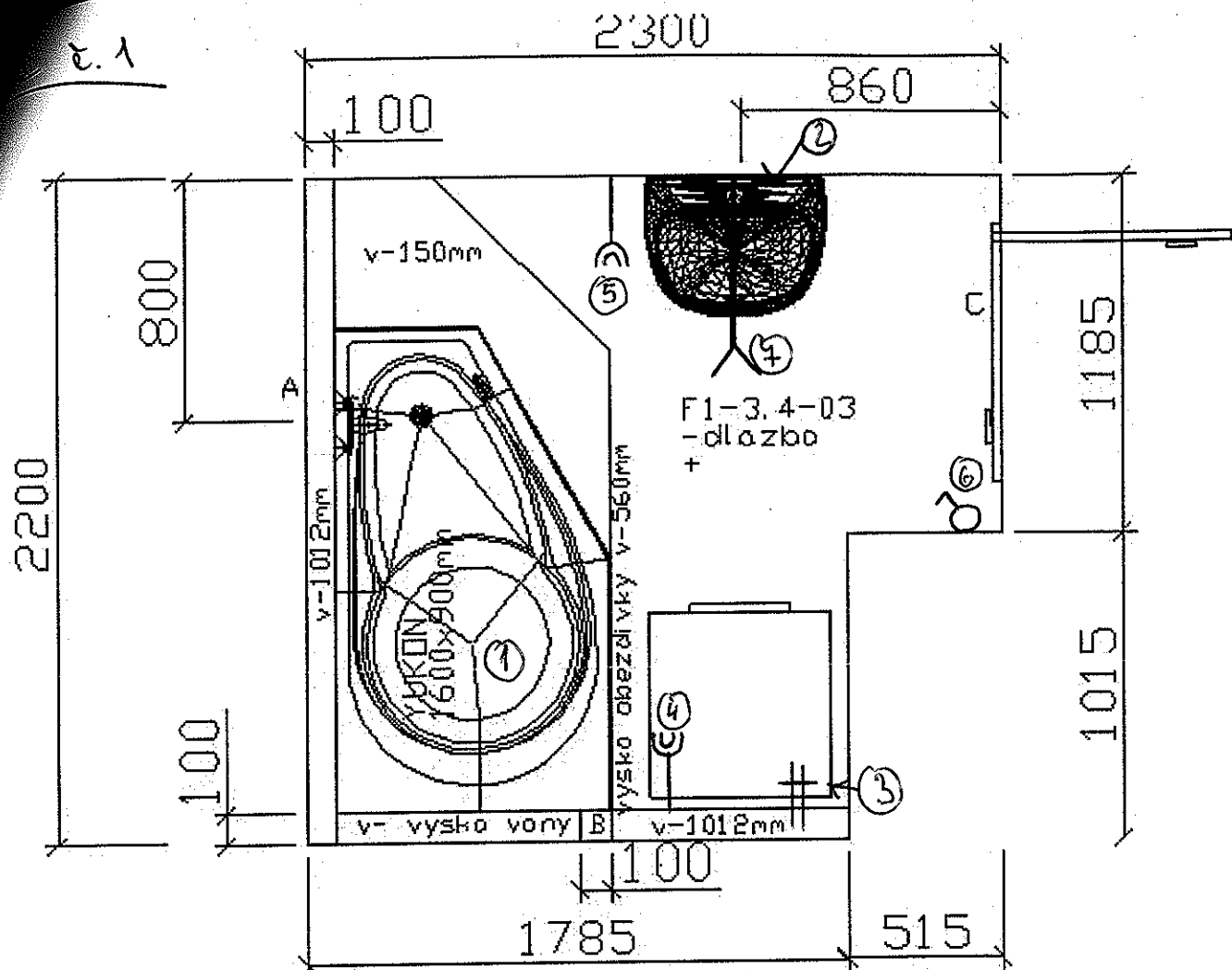
19.11.08



BYTOVÉ DOMY Kladno
GARDEN SPOT

BYT F1-3-4

1: 100



LEGENDA

A-vanová baterie vysko osy nad zemi dle STD
 B-sloupek v-do stropu
 C-zmena otevření dveri

- 1) Přesuv van
- 2) Přesuv umyvadla
- 3) Přesuv přírodn vony pro pračku
- 4) Přesunutí dvojzářivky, $v=300\text{ mm}$
- 5) ——— " ———, $v=1100\text{ mm}$ - střed zářivky
- 6) Přesunutí + změna vypháčení na dvojteapkovy/
 ↳ ovladač světla nad zrcadlem a stropní světlo
- 7) vývod pro světlo nad zrcadlem, $v=2,15\text{ m}$



SYT F1-3-4 => ZMĚNA DISPOZICE KOUPELNY

VÝVODY PRO KUCH. KONT., SPECIFIKACE :

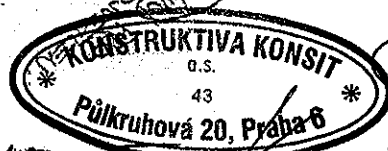
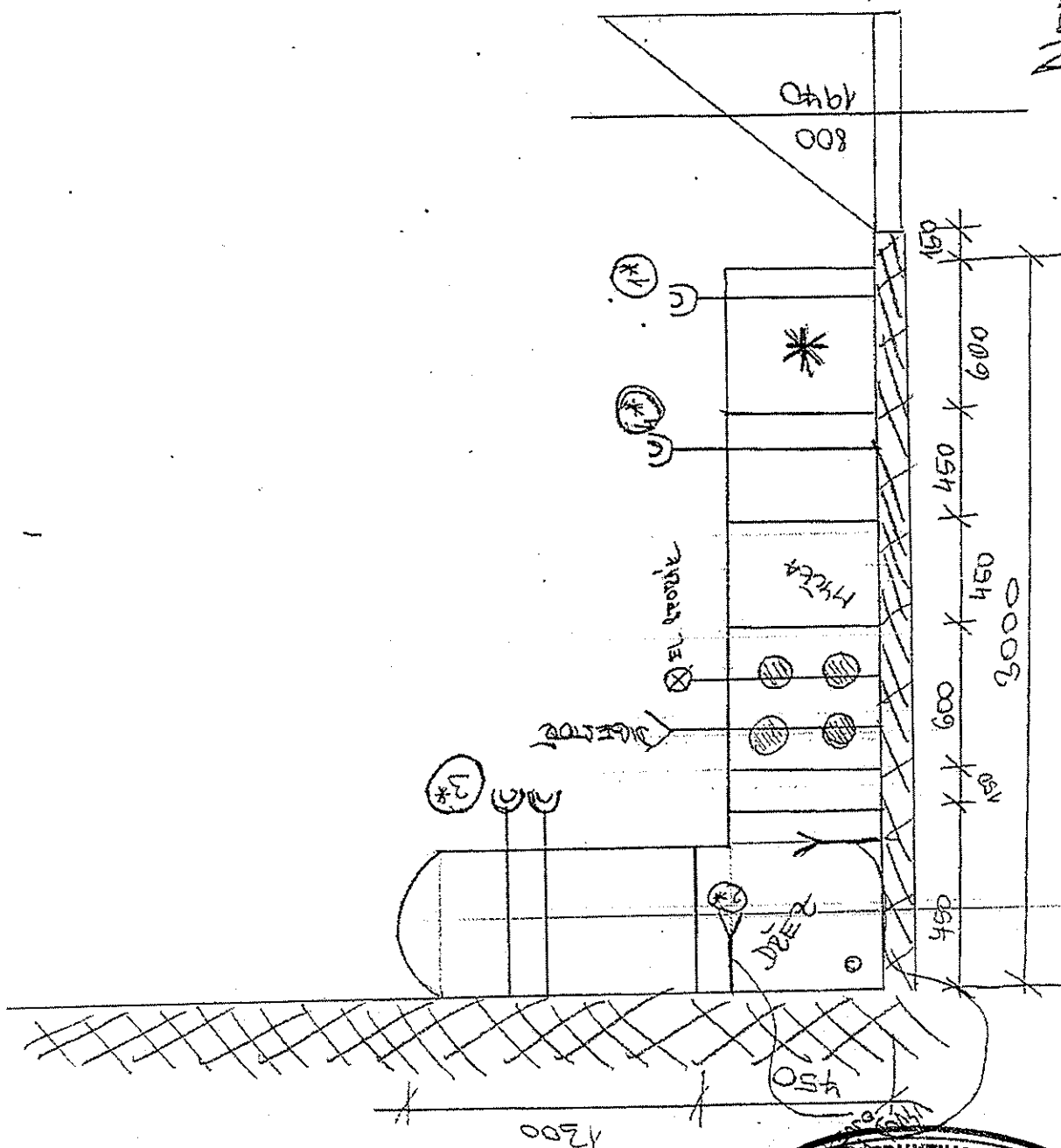
- 1) Dvořitá zátvorka pro výhled - V - 300 mm
- 2) Výhled pro osvětlení navíc 1 ks
- 3) Zátvorka dvořitá navíc V = ca 1300 mm LTS
- 4) Dvořitá zátvorka - pracovní plocha V = ca 1300 mm

21.10.2008

Gulášim / Nový

Nováková F1-3-4

OBRAZEK č. 2



Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno

ev.číslo:

F1-3-4

KRYCÍ LIST - ROZPOČET ELEKTROINSTALACE

Generální dodavatel stavby:

KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s.

Klientská kancelář

Půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Klose 2628

272 01 Kladno

REKAPITULCE:

ANO

NE

CENA bez DPH

Přílohy

A) Posuny koncových prvků



1 350,00 Kč

B) Navýšení počtu koncových prvků, bez dopadu do ROZVADĚČE



1 000,00 Kč

C) Navýšení počtu koncových prvků, s dopadem do ROZVADĚČE



0,00 Kč

D) Rozvaděč



0,00 Kč

Z) Doplatek za změnu typu či barvy



3 851,00 Kč

1xA4

2xA4

Celkem za provedení bez DPH=

6 201,00 Kč

DPH 9%=

558,09 Kč

Celkem za provedení vč. DPH 9%=

6 759 Kč

Poznámka:

VYPRACOVAL: Karel Kniezek

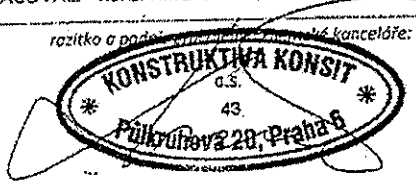
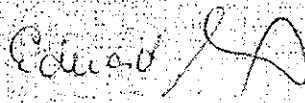
razítko a podpis pracovníka klientské kanceláře:



KLIENT: Eduard Novák

Podpisem stvrzuji, že souhlasím s obsahem KLPZ elektro.

podpis klienta:

Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT - Kladno		ev.číslo: F1 - 3 - 4						
PŘÍLOHA č.1 PZ - KONCOVÉ PRVKY ELEKTRO								
Generální dodavatel stavby: KONSTRUKTIVA-KONSIT, a.s. <i>Klientská kancelář</i> Půlkruhová 20 160 05 Praha 6 - Vokovice	Klient: Pan Eduard Novák Fr. Kloze 2628 272 01 Kladno							
Vyjádření klienta: Požaduji záměnu typu, či barvy koncových prvků elektro ve výše uvedené bytové jednotce. <table style="float: right; margin-top: -20px;"> <tr> <td style="text-align: center;">ANO</td> <td style="text-align: center;">NE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">☒</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> </table>			ANO	NE	☒	☐	☒	☐
ANO	NE							
☒	☐							
☒	☐							
*Požaduji navýšení počtu kusů, popřípadě úpravu rozmístění koncových prvků elektroinstalace. *Pokud jste na tuto otázku odpověděli "ANO" je nutné aby jste navštívili klientskou kancelář KONSTRUKTIVY KONSIT, STAVEBNÍ ÚPRAVY a provedli KZ s podrobnější specifikací tam, kontakt: KONSTRUKTIVA KONSIT, a.s., Půlkruhová 20, Praha 6, tel.606 641 576 - je nutné domluvit si předem schůzku. ** Prodávající si vyhrazuje právo změny ceny dle náročnosti a rozsahu stavebních úprav, k ceně budou připočteny veškeré náklady na provedení.								
Specifikace typu a barvy koncových prvků:	Typ B.J.:	2KK						
STANDARD - řada CLASSIC, ABB, barva jasně bílá NADSTANDARD I/A - řada TANGO, ABB, barva bílá NADSTANDARD I/B - řada TANGO, ABB, barva šedá NADSTANDARD I/C - řada TANGO, ABB, barva slonová kost NADSTANDARD I/D - řada TANGO, ABB, barva béžová NADSTANDARD I/E - řada TANGO, ABB, barva vřesová červená NADSTANDARD I/F - řada TANGO, ABB, barva světle modrá NADSTANDARD I/G - řada TANGO, ABB, barva kouřová šedá NADSTANDARD II/A - řada ELEMENT, ABB, barva bílá/bílá NADSTANDARD II/B - řada ELEMENT, ABB, barva slonová kost/ledová bílá NADSTANDARD II/C - řada ELEMENT, ABB, barva bílá/ledová bílá NADSTANDARD II/D - řada ELEMENT, ABB, barva agáve/ledová bílá NADSTANDARD II/E - řada ELEMENT, ABB, barva bílá/ledová šedá NADSTANDARD II/F - řada ELEMENT, ABB, barva bouřková/ledová šedá NADSTANDARD II/G - řada ELEMENT, ABB, barva karamelová/ledová šedá NADSTANDARD II/A - řada ELEMENT, ABB, barva karmínová/ledová šedá		** Doplatek dle ceníku 0,00 dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J. dle typu B.J.						
Cena za změnu typu, barvy koncových prvků elektro, dle ceníku viz. příloha č.3=		3851 Kč bez DPH						
POZNÁMKA: KZ lze provádět pouze na záměnu typu, barvy, počtu, popřípadě rozmístění zásuvek a vypínačů. KZ nelze provádět na záměnu typu standardních svídel. Vyplněný formulář odevzdejte pracovníkovi A-keramiky.								
Poznámka:								
VYPRACOVAL: Karel Kniezek razítko a podpis pracovníka klientské kanceláře: 	KLIENT: Eduard Novák Podpisem stvrzuji specifikaci KZ. podpis klienta: 							

F1-3-4

generální dodavatel stavby:

Klientská kancelář

půlkruhová 20

160 05 Praha 6 - Vokovice

Navýšení počtu kusů, změna polohy:

Klient:

Pan

Eduard Novák

Fr. Kloze 2628

272 01 Kladno

Typ B.J.:

2KK

A) Posuny a změny koncových prvků

Označení	Místnost	Specifikace koncového prvku	počet ks	Cena/ks	Cena celkem
3.4-03	Koupelna	změna vypínače na dvojklapkový	1	300,00	300,00
		přesunutí dvojzásuvky - v=1,1m, střed zásuvky	1	350,00	350,00
		přesunutí dvojzásuvky - výška standardní	1	350,00	350,00
		přesunutí vypínače	1	350,00	350,00
					1 350,00 Kč

B) Navýšení počtu koncových prvků, bez dopadu do ROZVADĚČE

Označení	Místnost	Specifikace koncového prvku	počet ks	cena za konc.prvek	Montáž/ks	Cena celkem
3.4-03	Koupelna	vývod pro světlo nad zrcadlem - na střed umyvadla, v= 2,15m	1	0,00	1000,00	1000,00
						1 000,00 Kč

C) Navýšení počtu koncových prvků, s dopadem do ROZVADĚČE

[illegible]

D) ROZVADĚČ

specifikace úpravy rozvaděče:

cena za úpravu rozvaděče:

0,00 Kč

CENA CELKEM ZA PROVEDENÍ BEZ DPH=

2 350,00 Kč

Poznámka:

VYPRACOVAL: Karel Kniezek

KONSTRUKTIVA KONSIT
0.5.
43
Půlkrahov 20, Praha 6

KLIENT: Eduard Novák

Podpisem stvrzuji specifikaci KZ.

podpis klienta:

TABULKA OZNAČENÍ A DOPLATKŮ PRO KONCOVÉ PRVKY ELEKTRO

Projekt: Bytové domy GARDEN SPOT Kladno - Kročehlavy

Typ	Označení	Barva
CLASSIC, ABB	S	jasně bílá
TANGO, ABB	NI / A	bílá
TANGO, ABB	NI / B	šedá
TANGO, ABB	NI / C	slonová kost
TANGO, ABB	NI / D	béžová
TANGO, ABB	NI / E	vřesová červená
TANGO, ABB	NI / F	světle modrá
TANGO, ABB	NI / G	kouřová šedá
TANGO, ABB	NI / H	bílá / bílá
ELEMENT, ABB	NII / A	slonová kost / ledová bílá
ELEMENT, ABB	NII / B	bílá / ledová bílá
ELEMENT, ABB	NII / C	agáve / ledová bílá
ELEMENT, ABB	NII / D	bílá / ledová šedá
ELEMENT, ABB	NII / E	bouřková / ledová šedá
ELEMENT, ABB	NII / F	karamelová / ledová šedá
ELEMENT, ABB	NII / G	karminová / ledová šedá
ELEMENT, ABB	NII / H	karminová / ledová šedá

Stanovení ceny doplatku dle typu b. j. za změnu barvy, nebo typu koncových
prvků elektro, bez navýšení o doplatek za případé zvýšení počtu kusů,
nebo posunutí koncových prvků

Bytová jednotka	Standard	NI / A-G	NII / A-H
1KK	BEZ DOPLATKU	cca 2 434 Kč	cca 3 306 Kč
1+1		cca 2 579 Kč	cca 3 476 Kč
2KK		cca 2 819 Kč	cca 3 851 Kč
2+1		cca 2 964 Kč	cca 4 021 Kč
3KK		cca 3 203 Kč	cca 4 396 Kč
3+1		cca 3 348 Kč	cca 4 566 Kč
4KK		cca 3 587 Kč	cca 4 941 Kč
4+1		cca 3 732 Kč	cca 5 111 Kč
5KK		cca 3 972 Kč	cca 5 486 Kč
5+1		cca 4 117 Kč	cca 5 656 Kč
6KK		cca 4 356 Kč	cca 6 031 Kč