



Statutární
město Kladno

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení stavebně správní

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Toto rozhodnutí bylo
oznámeno dne 26.1. 2009

nabylo právní moci dne
11.2. 2009 a je vykonatelné.



Spis.zn.: Výst. 3656/08//330/HI
Č. j.: Výst. 3656/08//330/HI
Vyřizuje: Ing. V. Hloušková, T-4/2006-OV, linka 311

Kladno, dne 7.1.2009

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 27.8.2008 podal

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499, 657 02 Brno,

které na základě plné moci zastupuje

Západomoravská energetická s.r.o., IČ 27700372, Bráfova třída 531, 674 01 Třebíč,

Západomoravskou energetickou s.r.o., IČ 27700372, Bráfova třída 531, 674 01 Třebíč

na základě plné moci zastupuje

Ing. Ivo Zajíc, nar. 25.5.1954, Křivoklátská 968, 271 01 Nové Strašecí

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**přeložka VTL plynovodu
Kladno, Kročehlavy, ul. Arménská**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2874/15, 2874/16, 2878/1, 2878/2, 2878/3, 2880/11, 2880/33, 23880/29 v katastrálním území Kročehlavy.

Stavba obsahuje:

- přeložky VTL plynovodu: DN 350 dl. 485 m a DN 150 dl. 92 m,

- vybudování oboustranného trasového uzávěru pro obytný soubor Garden Spot v Kladně – Kročehlavech.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí (výkresem č. SO 7-1, situací stavby), která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Havlín (autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0006895); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení stavby (závěrečná kontrolní prohlídka).
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
5. Stavebník nahlásí na stavební úřad 15 dní před zahájením prací na stavbě jméno stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Stavba bude dokončena **do 28.2.2010**.
7. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí od jejich vlastníků. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb..
10. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 197/1998 Sb. a, kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
11. Při provádění stavby budou navržené výsadby dřevin a jejich rozsah dodržen a současně bude dřevinám zajištěno jejich ochranné pásmo, tj. ochrana kořenového systému a jejich vegetačních ploch.
12. Odpady vzniklé při stavebních úpravách budou tříděny a bude s nimi nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad vhodný k dalšímu využití bude dle čl. 19 obecně závazné vyhlášky města Kladna č. 29/01/02, o nakládání s komunálním a stavebním odpadem na území města Kladna. Odpady budou roztříděny a přednostně nabídnut k využití. O vzniklých odpadech a způsobu nakládání s nimi bude dle § 21 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. Doklady o zneškodnění odpadů budou archivovány a předloženy nejpozději u závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
13. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby příp. do vydání kolaudačního souhlasu.
14. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, která vyžadovala stavební povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).
15. Součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude i geodetické zaměření skutečného provedení stavby doklad o splnění ohlašovací povinnosti od správce Digitální mapy města Kladna.
16. Stavebník v žádosti o kolaudační souhlas uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

17. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství dne 18.7.2008 č.j. HSKL-2672/KL-2008

- V místě přeložky VTL plynovodu od 0,012 km do 0,057 km budou provedeny taková technická opatření, aby nemohlo dojít k poškození VTL plynovodního potrubí pojezdem požární techniky (především vlivem zatížení o velikosti 80 kN na nápravu vozidla).

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. dne 4.6.2008 č.j. 67122/08/CKL/000

- a) Při činnostech v blízkosti nadzemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica Czech Republic, a.s. (NVSEK) je investor povinen respektovat ochranná pásma NVSEK tak, aby nedošlo k zamezení přístupu k vedení (např. umístěním pomocných zařízení, zřízením dočasné stavby aj.). Manipulační a skladové plochy je povinen zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m. Hořlavé látky (dříví, slámu aj.) smí skladovat nejméně 3m od trasy NVKS.
- b) Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Pomocná zařízení (patníky, stožáry, střešníky, skříně rozváděčů, uzemňovací soustavy, apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani částečně využívat k jiným účelům. Tato zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
- c) Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanice pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Potřebnou změnu projednat se zaměstnancem společnosti Telefonica Czech Republic, a.s..
- d) V každé situaci, kdy hrozí poškození sítě elektronických komunikací (SEK), případně kolize stavby s NVSEK, kontaktujte pracoviště sítě ČESKÉHO TELECOMU, a.s.: Středisko ochrany sítě Praha- okres Kladno: 606 365761 p. Náprstek (zaměstnanec pověřený ochranou sítě).
- e) Způsobené nebo zjištěné poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte poruchové službě společnosti Telefonica Czech Republic, a.s..

RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 21.8.2008 zn. 209/08/167

- 1) Stavebník písemně požádá nejpozději 10 pracovních dní před zahájením stavby u RWE Distribuční služby, s.r.o. o odborný dohled na stavbě plynárenských zařízení (dále jen „PZ“) a spolu s touto žádostí doručí i 1 pare dokumentace, která je přílohou tohoto rozhodnutí.
- 2) Veškeré stavební práce a úpravy terénu v ochranném (dále jen „OP“) a bezpečnostním pásmu (dále jen „BP“) PZ budou započaty až po písemném souhlasu jejich provozovatele – RWE Distribuční služby, s.r.o..
- 3) Termín zahájení i přejímacího řízení bude dohodnout minimálně 5 dní předem součástí Investor, popř. dodavatel stavby nebo činností prováděných v OP a BP PZ si minimálně 5 pracovních dní předem s technikem PZ VTL – p. Macháčkem tel. 737200896 a technikem provádějícím dozor na stavbě.
- 4) Termín a způsob propojů a odpojů bude dohodnout předem na Regionálním centru Kladno (p. Nedvěd, tel. 737200847).
- 5) Stavbu přeložek bude provádět firma s certifikací GAS pro VTL plynovody.
- 6) Vrchní nátěr trasového uzávěru bude proveden ve stříbrném odstínu.
- 7) Při provádění prací budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. vydané dne 21.8.2008 zn. 209/08/167. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, příp. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu PZ dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění považovány za činnost prováděnou bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v BP PZ neschválených pracovníkem OROSPM podle § 69, odst.3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

- 8) Před zahájením stavební činnosti v OP PZ bude provedeno jejich vytyčení. Vytyčení provede Regionální centrum v Kladně. Žádost o vytyčení PZ bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Bez vytyčení a přesného určení uložení PZ nesmí být stavební činnost zahájena. Vytyčení PZ se považuje za zahájení stavební činnosti v OP PZ. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- 9) Pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem OP a podmínkami stanovenými ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. vydané dne 21.8.2008 zn. 209/08/167.
- 10) Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v OP a BP PZ, nesmí dojít k poškození PZ nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 11) Odkryté PZ bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 12) V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaky) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení PZ v místě křížení.
- 13) Každé i sebemenší poškození PZ bude neprodleně oznámeno na telefon 1239.
- 14) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu PZ bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v OP PZ a kontrola PZ. Kontrolu provede Regionální centrum Kladno. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypáno.
- 15) PZ bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201, TPG 70204.
- 16) Neprodleně po dokončení stavební činnosti budou řádně osazeny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- 17) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném PZ je nutné udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 18) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo OP PZ.
- 19) Bude zachována hloubka uložení PZ.
- 20) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů je nutné zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení panelů v místě přejezdů PZ.
- 21) OP dle § 68, odst. 3, zákona Č. 458/2000 činí:
 - u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu
 - u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu
 - kabely nn a kabely stanic katodové ochrany 1 m na obě strany (§ 46 odst. 5)
- 22) V ochranném pásmu je zakázána výsadba trvalých porostů (stromy včehu druhu) ve volném pruhu o minimální šířce 2 m na obě strany od půdorysu plynovodu, které v průběhu vegetace dosáhne takového vzrůstu, který může zapříčinit vývrát dřeviny a tím ohrozit plynovod nebo jiné PZ, nebo jejich kořenový systém přesáhne větší hloubku než 20 cm nad povrch plynovodu.
- 23) Rozsah BP stanovuje § 69 zákona Č. 458/2000 Sb. u vysokotlakých plynovodů takto:
 - u regulačních stanic vysokotlakých 10 m
 - u regulačních stanic velmi vysokotlakých 20 m
 - do DN 100 15 m
 - do DN 250 20 m
 - nad DN 250 40 m

V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce:

- | | |
|-------------------------------------|-------|
| • výjimečně v zastavěných oblastech | 40 m |
| • mimo zastavěné oblasti | 100 m |

Středočeské vodárny, a.s. VEOLIA VODA dne 19.6.2008 zn. 2806694,

- V rámci výstavby obytného souboru Garden Spot v Kladně – Kročehlavech dojde k rozšíření rozvodné vodovodní sítě, z tohoto důvodu je nutné zkoordinovat přeložku VTL plynovodu s vodovodem.

ČEZ Distribuce, a.s. dne 9.7.2008 zn. 12541001/Mi

- Výkopové práce nesmí být vykonávány ve vzdálenosti blíže než 15 m od středo podpěrných bodů nadzemního vedení 11 kV – V1917/V1918, Řeporyje – Kladno Dříň. Při provádění zemních prací nesmí být narušeno uzemnění stožárů zemnicími pásy.
- V ochranném pásmu nadzemního vedení nesmí být zvyšována, a to ani krátkodobě, niveleta terénu.
- Zaměstnanci distribuční soustavy musí mít trvalý přístup k výše uvedenému zařízení z důvodu jeho spolehlivého a bezpečného provozu.
- Stavebník odpovídá za to, že všechny práce a činnosti budou prováděny v souladu s ČSN EN 50 110-1, PNE 33 0000-6 a vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb.. Při práci nedojde k přiblížení osob, strojů nebo nástrojů k živým částem zařízení distribuční soustavy 110 kV na menší vzdálenost než 3 m.
- V ochranném pásmu nadzemního vedení 110 kV nebude skladován stavební ani jiný materiál. Stavba nebo činnost prováděna v ochranném pásmu nesmí ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu energetického zařízení nebo ohrozit život, zdraví nebo bezpečnost či majetek osob.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno
 Libor Martinovský, nar. 27.6.1959, Štěpánská 2659, 272 01 Kladno-Kročehlavy
 Miroslav Martinovský, nar. 30.10.1954, Vojanova 1131, 272 01 Kladno-Kročehlavy
 Obec Hřebeč, nám.Draha 75, 273 45 Hřebeč
 CPDP Shopping Mall Kladno, a. s., Vodičkova 710, 110 00 Praha 1-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 27.8.2008 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 27.10.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Dle 24.10.2008 vznesli připomínky účastníci řízení pí. Eliška Šebková bytem Jánská 54, 273 45 Hřebeč u Kladna vlastnice pozemku parc.č. 2880/35 a 2880/36 v kat. ú. Kročehlavy týkající se:

- kompenzace za znehodnocení části pozemku parc. 2880/35 v kat. ú. Kročehlavy,
 - možnosti napojení přeložky VTL plynovodu, která bude realizována v blízké době, za účelem přemístění trasy VTL plynovodu na pozemku parc.č. 2880/36 v kat. ú. Kročehlavy,
- a pí. Ing. Věra Kuthanová a p. Martin Kuthan oba bytem 5. Května 3241, 272 01 Kladno - Kročehlavy spoluvlastníky pozemku parc.č. 2880/34 v kat. ú. Kročehlavy týkající se kompenzace za znehodnocení části pozemku parc. 2880/34 v kat. ú. Kročehlavy.

Na základě těchto připomínek bylo řízení dne 15.12.2008 přerušeno a stavebník dne 15.12.2008 vyzván k doplnění žádosti o doklady prokazující souhlasy s umístěním stavby na výše uvedených pozemcích. Žádost byla doplněna dne 31.12.2008 a tím byly odstraněny nedostatky bránící vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Stavební úřad obdržel spolu se souhlasem s umístěním bezpečnostního pásma stavby na pozemcích parc.č. 2880/34, 2880/35, 2880/36 v kat. ú. Kročehlavy i sdělení, že dne 12.12.2008 došlo k uzavření kupní smlouvy mezi p. Eliškou Šebkovou bytem Jánská 54, 273 45 Hřebeč u Kladna a společností PRONA – SLUŽBY, s.r.o. se sídlem Hutská 229, 27201 Kladno jakožto novým majitelem pozemku parc.č. 2880/36 v kat. ú. Kročehlavy. Z tohoto důvodu vznikl nový okruh účastníků.

Stavební úřad zjistil, že v průběhu řízení došlo ke vkladu do katastru nemovitostí - budovy rozestavěné (obchodního centra Oáza) se způsobem využití pro obchod a tím došlo k přečíslování parcel. Na základě tohoto zjištění byl upraven výčet pozemků na kterých bude stavba umístěna.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací dané lokality - územním plánem sídelního útvaru města Kladna právní stav po změnách č. 5 – A, B, C s právní účinností k 15.5.2008 a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství dne 18.7.2008 č.j. HSKL-2672/KL-2008,
- Magistrát města Kladna, Odbor Dopravy a služeb – oddělení správy dopravy a údržby pozemních komunikací dne 26.2008 zn. ODaS/2045/08,
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí dne 11.6.2008 zn. OŽP/4303/08-246/Vej,
- Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí – oddělení odpadového hospodářství a ochrany ovzduší dne 30.6.2008 zn. OŽP/4303/08,
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha / ÚSNI Litoměřice dne 22.1.2008 č.j. 169/2008-7103/41,

Vyjádření sdělili:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. dne 4.6.2008 č.j. 67122/08/CKL/000,
- RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 21.8.2008 zn. 209/08/167,
- Středočeské vodárny, a.s. VEOLIA VODA dne 19.6.2008 zn. 2806694,
- TEPO s.r.o. dne 9.6.2008 č.j. 109T08,
- ČEZ Distribuce, a.s. dne 9.7.2008 zn. 12541001/Mi,
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. dne 25.6.2008,
- UPC česká republika, a.s. dne 26.6.2008 .

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek č. 11., 12. a 17. tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tyto požadavky zahrnul do podmínky č. 17. tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Magistrát města Kladna, odbor investic a správy majetku, Eva Lucáková, Marie Vančurová, Jitka Juricová, Helena Šulcová, Ing. Jan Záruba, Jitka Nováková, Pozemkový fond České republiky, Eliška Šebková, Jan Bercík, Bohumila Ševčíková, Martin Kuthan, Ing. Věra Kuthanová, ČEZ Distribuce, a.s., Inženýring Kladno, PRONA-SLUŽBY Kladno, s.r.o., zast. jednatelem Ing. Petrem Drncem

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Dle 24.10.2008 vznesli připomínky účastníci řízení p. Eliška Šebková bytem Jánská 54, 273 45 Hřebeč u Kladna vlastnice pozemku parc.č. 2880/35 a 2880/36 v kat. ú. Kročehlavy týkající se:

- kompenzace za znehodnocení části pozemku parc. 2880/35 v kat. ú. Kročehlavy **se vyhovuje** doplněním žádosti o souhlas s umístěním bezpečnostního pásma na tomto pozemku,
- možnosti napojení přeložky VTL plynovodu, která bude realizována v blízké době, za účelem přemístění trasy VTL plynovodu na pozemku parc.č. 2880/36 v kat. ú. Kročehlavy **se nevyhovuje** doplněním žádosti o souhlas s umístěním bezpečnostního pásma na tomto pozemku,

a pí. Ing. Věra Kuthanová a p. Martin Kuthan oba bytem 5. Května 3241, 272 01 Kladno - Kročehlavy spoluvlastníky pozemku parc.č. 2880/34 v kat. ú. Kročehlavy týkající se kompenzace za znehodnocení části pozemku parc. 2880/34 v kat. ú. Kročehlavy **se vyhovuje** doplněním žádosti o souhlas s umístěním bezpečnostního pásma na tomto pozemku.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou dokumentaci a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě stavebníkovi.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Za správnost:



Ing. Viera Hloušková v.r.
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč byl zaplacen.

Příloha pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace a štítek „STAVBA POVOLENA“ (budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ivo Zajíc, Křivoklátská 968, 271 01 Nové Strašecí

Doručeno veřejnou vyhláškou

Libor Martinovský, Štěpánská 2659, 272 01 Kladno-Kročehlavy

Miroslav Martinovský, Vojanova 1131, 272 01 Kladno-Kročehlavy

Obec Hřebeč, nám.Draha 75, 273 45 Hřebeč

CPDP Shopping Mall Kladno, a. s., Vodičkova 710, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát města Kladna odbor investic a správy majetku, nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

Eva Lucáková, Kaprad'ová 2650/8, 106 00 Praha, Záběhlíce

Marie Vančurová, Boženy Němcové 934/11, 288 02 Nymburk

Jitka Juricová, Suvorova 619, 339 01 Klatovy

Helena Šulcová, Dlouhá 1489, 272 01 Kladno-Kročehlavy

Ing. Jan Záruba, Milady Horákové 1739, 272 01 Kladno

Jitka Nováková, Vašíčkova 3048, 272 01 Kladno

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024, 130 00 Praha-Žižkov

Eliška Šebková, Jánská 54, 273 45 Hřebeč

Jan Bercík, Hřebečská 624, 273 43 Buštěhrad

Bohumila Ševčíková, 273 25 Zvoleněves 267

Martin Kuthan, 5. Května 3241, 272 01 Kladno-Kročehlavy

Ing. Věra Kuthanová, 5. Května 3241, 272 01 Kladno-Kročehlavy

ČEZ Distribuce, a.s. Inženýring Kladno, Teplická 874, 405 02 Děčín

PRONA-SLUŽBY Kladno, s.r.o. zast. jednatelem Ing. Petrem Drncem, Hut'ská 229, 272 01 Kladno

toto rozhodnutí je doručeno vyhláškou veřejnosti

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.