

STANDARD PROVEDENÍ RODINNÉHO DOMU

Základy	základové pasy š. 450 mm, v nadzemní části budou použity betonové bednicí tvárnice š. 250 a 200 mm, podkladní beton tl. 100 mm - vyztužený, včetně zemnicího pásu a kanalice pod základy
Hydroizolace	1x hydroizolace proti zemní vlhkosti a radonu
Obvodové zdivo	Keratherm 250 mm
Vnitřní zdivo	Keratherm 250 a 175 mm
Vnitřní příčky	Keratherm 115 mm
Sřecha	konstrukce krovu - impregnovaná
Schodiště	ocelové s laminátovými nášlapy
Tepelná izolace	základy 40 mm, fasáda 150 mm, podlahy 80 mm, krov 250 mm + sádkartonový podhled
Střešní krytina	Al falcovaná
Klempířské práce	dle projektu
Vnitřní omítky	jádrová omítka + 2x štuk
Venkovní omítky	akrylátové, zrno 2 mm, barevná dle výběru, točená - dle vizualizace
Vnitřní obklady	WC, koupelny - keramické do výšky zárubní, cena do 350,- Kč/m ² s DPH
Vnitřní dlažby	WC, koupelny, spíž, kuchyně, zádveří - keramické, cena do 350,- Kč/m ² s DPH
Podlahové krytiny	v ostatních pokojích laminátová podlaha, cena do 350,- Kč/m ² s DPH
Malby	bílé Primalex Plus
Okna, vchodové a bal.dveře	Plastové, zlatý dub - bílá, izolační trojsklo 4-16-4-16-4, U = 0,95 šestikomorový systém, vchodové dveře do 25.700,- Kč s DPH, bez montáže
Okenní parapety	vnitřní - plastové bílé, venkovní - hnědý pozink
Vnitřní dveře	typizované Sapali, /fóllie/, 5.500,- Kč s DPH za dveře, 700,- Kč s DPH za kování, bez montáže
Koupelny + WC	v rozsahu zakreslených zařízení /s DPH/:
	* vana plastová bílá do 8.000,- Kč/ks
	* chromovaná vanová a umyvadlová baterie ze zdi do 1.200,- Kč/ks
	* umyvadlo bílé dle projektu do 1.000,- Kč/ks
	* WC kombi - komplet do 3.700,- Kč/ks
	* sprchový kout včetně vaničky do 6.000,- Kč/ks
	* chromovaná sprchová baterie ze zdi do 1.200,- Kč/ks
	* baterie k pračce do 600,- Kč/ks
Přívod vody a odpad k pračce	1 ks v koupelně nebo technické místnosti
Topení	rozvod Cu, plynový kotel turbo s ohřevem užitkové vody, radiátory deskové včetně armatur
Elektroinstalace	Z materiálů české výroby, kabely Cu, vypínače a zásuvky Tango bílé barvy, vypínače a vývody pro osvětlení v rozsahu dle projektu (bez svítidel a bez domácího telefonu), včetně hromosvodu
Televizní rozvody	anténí rozvody pouze trubkování do každé obytné místnosti, bez stožáru
Telefonní rozvody	zahrnuje pouze vývod telefonní linky v kuchyni (nezahrnuje připojení na JTS a připojovací poplatky)
Terasa, chodníky, zp. plochy	makadam 80 m ² v tl. 8 cm, zarovnání terénu 5 m kolem domu v podlaze
Záruka	36 měsíců

nadstandardy:

zvětšení tl. izolace fasády, podlahy a střechy
 zřízení uložného prostoru
 vizualizace interiéru
 úprava venkovního prostoru - chodník, terasa
 komínové těleso