

**Popis standrdního vybavení bytové jednotky a ostatních prostor -
lokalita Kaskády Hejčín**

Základy	- železobetonové piloty, monolitický beton
Hydroizolace	- izolace proti zemní vlhkosti
Zdivo 1.PP	- železobeton, skořepinové betonové tvárnice (200 mm)
obvodové zdivo	- pálené cihlové bloky 50 mm + 140 mm zateplení
Bytové příčky	- pálené cihlové příčky
Mezibytové příčky	- mezibytové příčky z hlukově izolačních přiček POROTHERM 25 AKU SIM
Nosné konstrukce	- železobetonový skelet
Vnitřní dveře bytové	- vnitřní bytové dveře šířky 70 a 80 cm s obložkovou zárubní, povrchová úprava folie Hliníkové kování s povrchovou úpravou, dózický klíč
Vchodové dveře bytové	- Standart 10 EI (EW) 30 D3, kukátko, štítek + práh
Omítky vnitřní	- jemná štuková omítka na stěnách
Malby	- stěny I strop barva bílá
Obklady – koupelna, wc	- dodávka a montáž keramických dlažeb v koupelně a na wc Výška v koupelně 180 cm, na wc 125 cm, hrany z plastových list Nish, Vanity, lena a fila bez listel (Siko) – cena od 316,- do 399,- Kč
Dlažby – koupelna, wc	- dodávka a montáž keramických dlažeb v koupelně a na wc Nish, Lena a Fila (Siko) – cena od 399,- do 449,- Kč
Dlažby – kuch. Kout	- Nish, Lena a Fila (Siko) – cena od 399,- do 449,- Kč
Zařizovací předměty	- umyvadlo Montanaro (Glacera) 55x44 cm, bílá barva, nerezový sifon - v samostatných wc umývatko Eurovit 50x23 cm - keramické wc Montanaro (Glacera) závěsné s sedátkem Easy Lock (Glacera) - vana Starlette (Laguna) 160x75 cm, sada vanových nožek a plastový vanový sifon - umyvadlová stojánková baterie Edge (Grohe) - - vanová nástěnná baterie Edge (Grohe) s pevným držákem sprchy - sprchová vanička (Anima) ¼ kruh 90 cm, R 550 - sprchový kout Top Pro (Anima), 90x90x185 cm - sprchová baterie Edge (Grohe) - vývod studené vody pro pračku a odpad pro pračku - dodávka a montáž ventilátoru s doběhem, ovládání společně se světlem -

kuchyně	- vzhledem k atypickému řešení každého bytu ve vazbě na budoucí interiér, nejsou součástí dodávky bytu - odtah vzduchotechniky pro digestoř (průměr 125 mm) + kryt s SDK - vývod pro teplou a studenou vodu pro dřez - vývody pro napojení na odpad dřezu a myčky - vývod pro myčku nádobí - napojení na elektroinstalaci (světla, zásuvky, digestoř) dle projektu
podlahové krytiny	- - příprava podkladu, dodávka a montáž vinylové podlahy
vodovod	- rozvody vody po bytě v plastovém potrubí vedeném v příčkách nebo v podlaze (teplá a studená voda do koupelny a do kuchyně, pouze studená voda na wc a na terasu, přívod pro automatickou pračku – pouze studená voda) - vodoměr pro měření spotřeby vody v byte umístěný na společné chodbě
odpady	- připojovací odpadní plastové potrubí pro vanu, umývadlo, pračku a dřez v bytové příčce nebo obvodové zdi Vzhledem k zachování zvukové izolace není možné vest potrubí v mezibytové příčce
Elektroinstalace	- běžný zásuvkový elektrický okruh CYKY vedený pod omítkou měděnými vodiči - vypínače a zásuvky bílé barvy - vývody pro osvětlení ukončené lustrovou svorkou - osazen domácí telefon, elektrický vrátný, bytový zvonek - osazen bytový elektroměr
televizní rozvod	- - dodávka a montáž TV zásuvky
připojení internet	- dodávka a montáž přípojného bodu
vytápění	- bytová stanice pro regulaci vytápění - elektronický měřič spotřebovaného tepla, teplé vody a studené vody - dodávka a montáž topných těles s termostatickou hlavicí - rozvody ústředního topení v plastovém potrubí v podlaze - bytový programovatelný termostat
okna, balkonové dveře	- - plastová bílá okna, bez žaluzií, kování standardní, vč. Parapetu z bílého PVC. Počet oken nesměřujících na terasu vychází z projektu pro stavební povolení - bílé plastové dveře na terasu
terasy	- - dlažba na tercích – 40x40 cm - nástěnná výtoková vodovodní armatura na terase s odvzdušňovacím ventilem - zásuvka 220 V - vývod na osvětlení