

NOVÁ LAZECKÁ

STANDARDNÍ VYBAVENÍ BYTOVÝCH JEDNOTEK

KONSTRUKCE	STANDARDNÍ VYBAVENÍ
dispoziční řešení	dle projektové dokumentace
omítky vnitřní	štukové, případně sádrové
vana nebo sprchový kout (dle PD)	vana ocelová smaltovaná Riga bílá, sprchový kout JIKA 90 nebo obdobné
umyvadlo 1ks	typ JIKA Lyra PLUS nebo obdobné, bílé 55 cm, připevnění na zeď, kryt sifonu, sifon – plast bílý
WC mísa s nádrží 1ks	typ JIKA Lyra PLUS nebo obdobné, závěsné včetně sedátka s poklopem
směšovací vodovodní baterie	vanová nástěnná JIKA Lyra PLUS nebo obdobné umyvadlová stojánková JIKA Lyra PLUS nebo obdobné, sprchová JIKA Lyra PLUS nebo obdobné v provedení chrom
topná tělesa (počet a výkon dle velikosti bytu	ocelové deskové radiátory JAGA TEMPO - nebo obdobné, v koupelně otopné těleso JAGA HELIOS H2O nebo obdobné, bez elektropatrony
domácí telefon	1 vývod v předsíni, autotelefon LOFT
zásuvka STA	1 vývod v obývacím pokoji, ABB Tango nebo obdobné
zásuvka telefonu	1 vývod v předsíni, ABB Tango nebo obdobné
datová zásuvka	1 vývod v obývacím pokoji, ABB Tango nebo obdobné
zásuvky 230V	v kuchyňském koutu 4 zásuvky + sporáková přípojka 400V, vývod na světlo pod linkou, v koupelně 3 zásuvky + vývod na světlo nad umyvadlem bez světla, v dalších místnostech 4 ks zásuvek + v obývacím pokoji navíc

	3ks za televizí. V každé obytné místnosti 1 centrální světelný vývod ukončený objímkou a ovládaný spínačem. Koncové prvky ABB Tango nebo obdobné
svítidla v koupelně, na WC a v chodbě	stropní svítidlo OSMONT AURA 2*13W nebo obdobné, počet světel v chodbě dle projektu
elektrický sporák	není součástí standardního vybavení
podlahová krytina	v pokojích, v předsíni a v šatnách, laminátová plovoucí podlaha EGGER E-motion Classic 31 JUST tl. 7mm – nebo obdobné včetně olištování
dlažba	v koupelně a na WC – Multi Tahiti 330*330mm nebo jiné v obdobné cenové relaci
obklady	v koupelně a na WC, výška obkladu 2000 cm v koupelně a 120 cm na WC – Multi Tahiti 200*400mm nebo jiné v obdobné cenové relaci
bytové zárubně	foliované, obložkové v barevném odstínu ořech
vstupní dveře do bytu	typové 900 mm, požárně odolné - v barevném odstínu ořech, povrch fólie, zvuková izolace 32dB, bezpečnostní třída 2, zámek vložkový, kování - matný nerez, kukátko, identifikační štítek, ocelová zárubeň bílá
vnitřní bytové dveře	typové hladké fóliované, voštinové, plné případně 1/2 prosklené – dle projektu, v barevném odstínu ořech, zámek dozický, kování matný nerez
vnější (fasádní) výplně otvorů	bílé plastové
SDK podhledy	V koupelně a WC
vnitřní parapety	lamino bílé
vnitřní malby	bílé
vzduchotechnika	odvětrání WC a koupelny, v kuchyni pouze příprava
podlaha na terasách	kačírek, v části betonová dlažba šedé barvy na terčích, rozsah dle PD

podlaha na lodžích	Betonová mazanina
podlaha komor v patrech	Taurus Granit Nevada 30*30cm nebo obdobné
systém EPS	Autonomní hlásič kouře vždy jeden pro byt
komora v 1.PP	vyzděná, s nátěrem na stěnách i na podlaze

Součástí standardů není

- Dodávka a montáž kuchyňské linky a jiného nábytku
- Dodávka a montáž vnitřních a venkovních žaluzií
- Dodávka garnyží a žaluzií
- Dodávka a montáž klimatizace, rekuperace
- Dodávka a montáž zabezpečovacího zařízení
- Zřízení telefonní stanice, včetně tel. Přístroje
- Svítidla v bytech

Ke každému bytu náleží elektroměr, poplatek je nad rámec kupní ceny.