

velikost pozemku 478 m²
celková podlahová plocha 125 m²

Domy projektu Zahrady Chválkovice jsou koncipovány jako rezidenční bydlení moderního stylu.

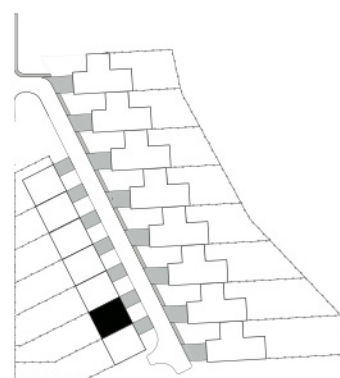
Je myšleno na všechny detaily tak, aby se vám, budoucím majitelům, zde bydlelo co nejkomfortněji, i co nejlevněji. Domy jsou koncipovány v nízkoenergetickém standardu s velkou váhou na ekologické a tradiční postupy výstavby. Hrubá stavba je z broušených cihelných bloků **Porotherm Profi 300 mm** a zateplené broušené cihly **Porotherm 30 TS Profi 300 mm** německé výroby. **Vnější plášť** domu uzavře následně tepelně-izolační polystyren v tloušťce 200 mm a omítka.

Všechny jednotky budou nachystány na **vytápění a ohřev plynovým kotlem**, protože plyn je v současné době nejen ekologickým, ale také nejekonomičtější médiem v porovnání nákladů stavba-provoz. Teplo v domě bude zajišťovat **podlahové vytápění „teplovodního typu“**.

Vnitřní uspořádání domů je navrženo dle zkušeností a pocitů investora s přihlédnutím na co největší možný komfort žití. Přesto se počítá, že každému budoucímu majiteli bude věnován prostor a čas pro jeho potřeby a návrhy vnitřních úprav.



Č.	MÍSTNOST	m ²
1.01	zádveří	6,25 m ²
1.02	koupelna	2,31 m ²
1.03	šatna	2,67 m ²
1.04	kuchyně	10,64 m ²
1.05	obývací pokoj	29,58 m ²
1.06	technické zázemí	10,42 m ²
1.07	garáž	18,95 m ²



Poloha domu v zástavbě