

# NOVÁ OKRUŽNÍ

Jednotka č./Unit Number **B406**

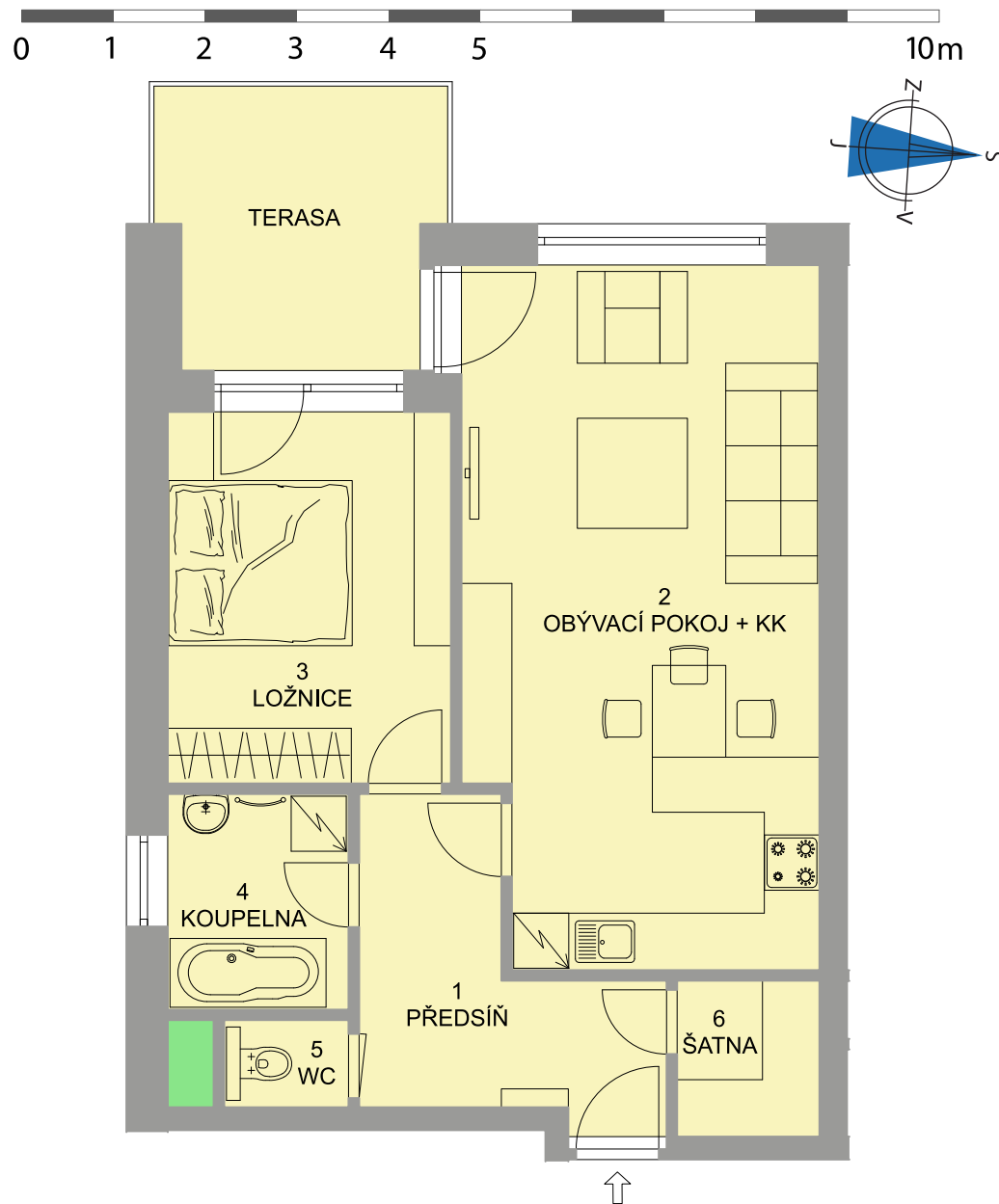
Dispozice/Disposition **2+kk**

Podlaží/Floor **4.NP**

|                                    |                           |
|------------------------------------|---------------------------|
| 1 Předsíň/Hall                     | 8,1 m <sup>2</sup>        |
| 2 Obývací pokoj/Living Room        | 29,0 m <sup>2</sup>       |
| 3 Ložnice/Bedroom                  | 12,5 m <sup>2</sup>       |
| 4 Koupelna/Bathroom                | 4,6 m <sup>2</sup>        |
| 5 WC                               | 1,3 m <sup>2</sup>        |
| 6 Šatna/Closet                     | 2,5 m <sup>2</sup>        |
| Plocha příček/Wall Area            | 2,1 m <sup>2</sup>        |
| <b>Podlahová plocha/Floor Area</b> | <b>60,1 m<sup>2</sup></b> |
| Terasa/Terrace                     | 9,0 m <sup>2</sup>        |
| <b>Celková plocha/Total Area</b>   | <b>69,1 m<sup>2</sup></b> |

Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.

Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Zobrazení půdorysu jednotky, včetně zakresleného vybavení a spotřebičů, je pouze ilustrativní. Vybavení a spotřebiče nejsou součástí dodávky. Prodávající si vyhrazuje právo na případné změny.

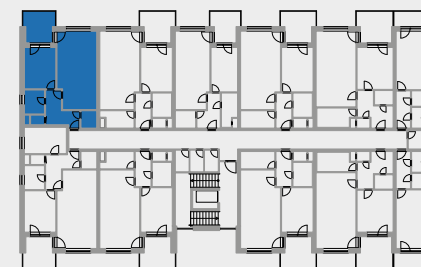


Výhradní prodejce/Exclusive Seller

**ABA**  
PROJEKT

**EliteReal**  
reality / developer

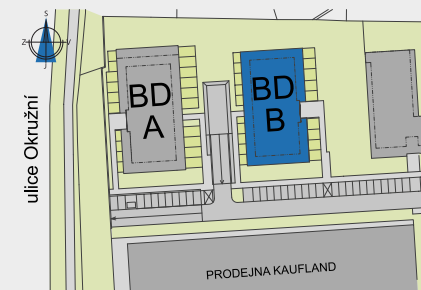
Půdorys podlaží/Floor Plan



Západní pohled/West View



Celková situace/Overall Situation



**Elite real service s.r.o.**  
Mgr. Zdeněk Gaďourek  
Telefon: +420 774 92 29 29  
Email: elitereal@elitereal.cz