

# NOVÁ OKRUŽNÍ

Jednotka č./Unit Number **A411**

Dispozice/Disposition **3+kk**

Podlaží/Floor **4.NP**

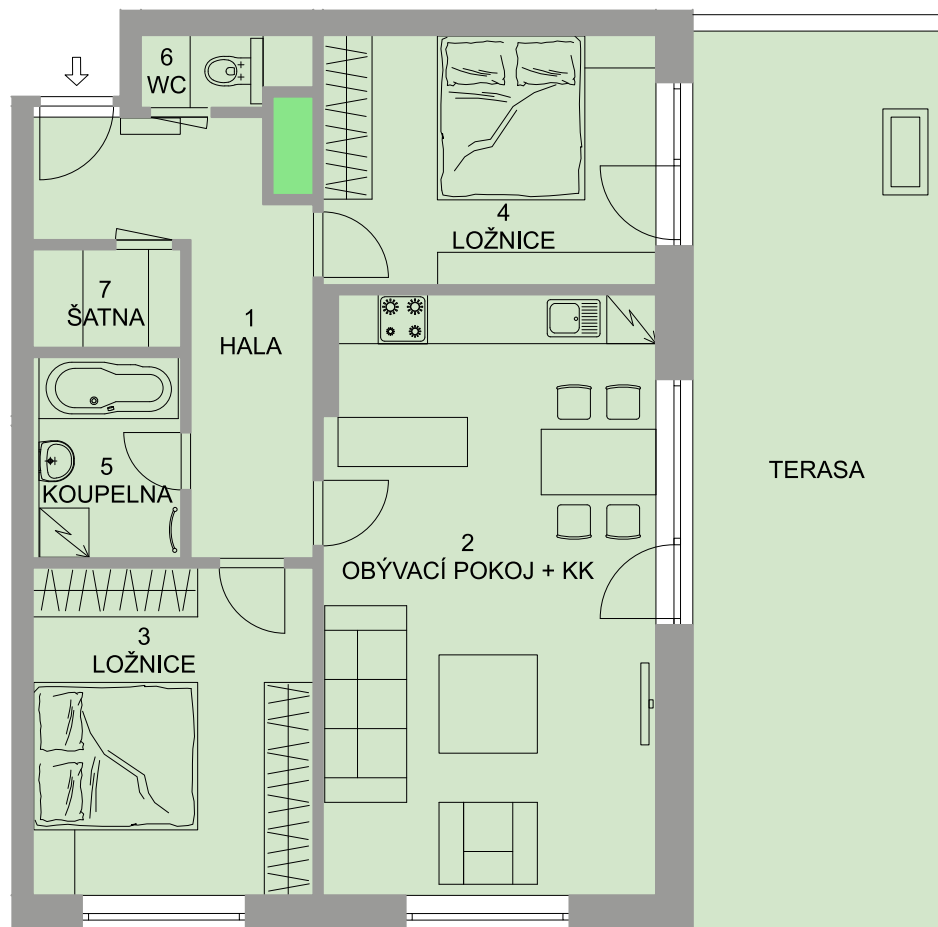
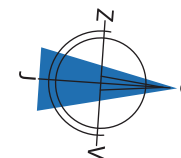
|                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| 1 Hala/Hall                        | 10,2 m <sup>2</sup>        |
| 2 Obývací pokoj/Living Room        | 29,4 m <sup>2</sup>        |
| 3 Ložnice/Bedroom                  | 13,7 m <sup>2</sup>        |
| 4 Ložnice/Bedroom                  | 12,4 m <sup>2</sup>        |
| 5 Koupelna/Bathroom                | 4,4 m <sup>2</sup>         |
| 6 WC                               | 1,8 m <sup>2</sup>         |
| 7 Šatna/Closet                     | 2,2 m <sup>2</sup>         |
| Plocha příček/Wall Area            | 2,9 m <sup>2</sup>         |
| <b>Podlahová plocha/Floor Area</b> | <b>77,0 m<sup>2</sup></b>  |
| Terasa/Terrace                     | 32,0 m <sup>2</sup>        |
| <b>Celková plocha/Total Area</b>   | <b>109,0 m<sup>2</sup></b> |

Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.

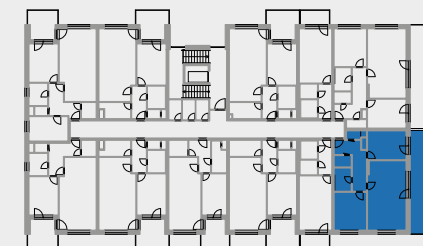
Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Zobrazení půdorysu jednotky, včetně zakresleného vybavení a spotřebičů, je pouze ilustrativní. Vybavení a spotřebiče nejsou součástí dodávky. Prodávající si vyhrazuje právo na případné změny.

**ABA**  
PROJEKT

0 1 2 3 4 5 10m



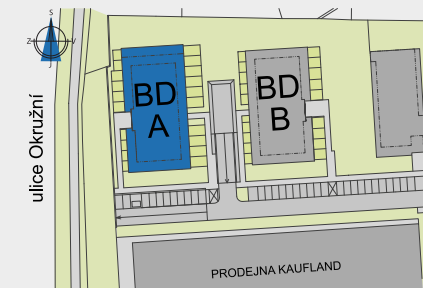
Půdorys podlaží/Floor Plan



Východní pohled/East View



Celková situace/Overall Situation



Výhradní prodejce/Exclusive Seller

**EliteReal**  
reality / developer

**Elite real service s.r.o.**

Mgr. Zdeněk Gaďourek  
Telefon: +420 774 92 29 29  
Email: elitereal@elitereal.cz