

STANDARDNÍ VYBAVENÍ

Obytný soubor Kaskády Hejčín, objekt A, B

Hrubá stavba

základy	- železobetonové piloty, monolitický beton
hydroizolace	- izolace proti zemní vlhkosti
zdivo 1.P.P.	- železobeton, skořepinové betonové tvárnice 200 mm
obvodové zdivo	- pálené cihelné bloky 250 mm + 140 mm zateplení EPS
bytové příčky	- pálené cihlové příčky
mezibytové příčky	- mezibytové příčky z hlukově izolačních příček POROTHERM 25 AKU SYM
nosné konstrukce	- železobetonový skelet

Dokončovací práce

potěr pod finální podlahou	- anhydrit
vnitřní omítky	- sádrová omítka na stěnách a stropěch
malby	- stěny a stropy opatřeny bílou barvou

Vytápění

vytápění	- ústřední topení s centrálním ohřevem
	- napojovací skříň s měřicí spotřebovaného tepla, teplé vody a studené vody
	- dodávka a montáž otopných těles KORADO RADIK KLASIK s termostatickými hlavicemi
	- dodávka a montáž otopného tělesa KORADO KORALUX LINEAR MAX s termostatickou hlavicí
	- rozvody ústředního topení v plastovém potrubí v podlaze

Rozvody vody

vodovod	- rozvody vody po bytě v plastovém potrubí vedeném v příčkách nebo v podlaze
	- teplá a studená voda do koupelny, kuchyně a WC, pouze studená na terasu
	- přívod pro automatickou pračku – pouze studená voda
	- vodoměr pro měření spotřeby vody v bytě umístěný v napojovací skříni

Rozvody odpadů

odpady	- připojovací odpadní plastové potrubí pro vanu, umývadlo, pračku a dřez v bytové příčce nebo obvodové zdi
	- vzhledem k zachování zvukové izolace není možné vést potrubí v mezibytové příčce

Elektroinstalace

- běžný zásuvkový elektrický okruh CYKY vedený pod omítkou měděnými vodiči
- vypínač bílé barvy včetně montáže
- zásuvka bílé barvy včetně montáže
- TV zásuvka včetně montáže
- přípojný bod internetu včetně montáže
- vývody pro osvětlení ukončené lustrůvou svorkou
- osazen domácí telefon, elektrický vrátný, bytový zvonek
- osazen bytový elektroměr

Okna, balkonové dveře

- plastová bílá okna s izolačním trojsklem, kování standardní, včetně parapetu z bílého PVC
- bílé plastové dveře na terasu

Terasy

- dlažba na terčích 40 x 40 cm, šedá
- nástěnná výtoková vodovodní armatura na terase s mrazuvzdorným ventilem
- zásuvka 220 V
- vývod na osvětlení

Vnitřní a vstupní dveře

vnitřní dveře bytové	- Sapeli Elegant šířky 70 a 80 cm s obložkovou zárubní, povrchová, úprava CPL včetně montáže - kování Rostex Vigo, nerez mat	5 500 Kč/ks
vstupní dveře bytové	- Sapeli Elegant komfort EI (EW) 30 D3, kukátko, štítek + práh, hliníkové kování s povrchovou úpravou, cylindrická bezpečnostní vložka, kovová zárubeň včetně montáže	14 027 Kč/ks

Podlahové krytiny

- | | |
|---|-----------------------|
| <ul style="list-style-type: none">- příprava podkladu, dodávka a montáž vinylové podlahy GERFLOR TEXTLINE (Timber Blond, Noma Blond, Noma Miel, Chêne Medium, Walnut Medium, Noma Chocolate) vč. obvodové lišty (vč. kuchyňského koutu) | 550 Kč/m ² |
|---|-----------------------|

Koupelna, WC

obklady	- dodávka a montáž keramických obkladů v koupelně (do výška 180cm) a na WC (do výšky 125 cm) - možnost výběru: Siko NISH bez listel, Siko VANITY bez listel, Siko LENA bez listel, Siko FILA bez listel	697 Kč/m ²
dlažby	- dodávka a montáž keramických dlažeb v koupelně a na WC - možnost výběru: Siko NISH bez listel, Siko LENA bez listel, Siko FILA bez listel	622 Kč/m ²
vana	- vana Siko LAGUNA STARLETTE 160x70 cm včetně usazení a montáže - sada vanových nožek LAGUNA (montáž v ceně vany) - plastový vanový sifon MULTI včetně montáže - vanový automat s napouštěcím přepadem SILFRA, TEK 47,5 cm, chrom včetně montáže - vanová nástěnná baterie GROHE EDGE bez sprchového setu včetně montáže - vanový set GROHE TEMPESTA III - ruční sprcha, pevný držák sprchy, sprchová hadice včetně montáže	5 242 Kč/ks 262 Kč/ks 131 Kč/ks 680 Kč/ks 2 209 Kč/ks 770 Kč/ks
umyvadlo	- umyvadlo GLACERA MONTANARO 55x44,5cm s otvorem včetně usazení a montáže - OPTIMA celochromový sifon 5/4 matka včetně montáže - OPTIMA zavírací vtok Clic-Clac celochromový, průměr 5/4 včetně montáže - sada na uchycení umyvadla (montáž v ceně umyvadla) - SCHELL SANLAND roháček 1/2x3/8 bez filtru 2ks včetně montáže - umyvadlová baterie stojánková GROHE EDGE bez vypusti včetně montáže	2 337 Kč/ks 564 Kč/ks 458 Kč/ks 20 Kč/ks 93 Kč/ks 1 424 Kč/ks
WC	- klozet závěsný GLACERA MONTANARO včetně montáže - sedátko GLACERA EASY CLOSE včetně montáže - TECEBOX modul pro WC k zazdění včetně montáže - GLACERA zvukoizolační vložka pro závěsné WC včetně montáže - TECE Base tlačítko bílé (montáž v ceně modulu)	2 564 Kč/ks 1 070 Kč/ks 3 256 Kč/ks 230 Kč/ks 491 Kč/ks
umývatko na samost. WC	- IDEAL STANDARD EUROVIT 50x23 cm s otvorem vpravo včetně usazení a montáže - OPTIMA celochromový sifon 5/4 matka včetně montáže - OPTIMA zavírací vtok Clic-Clac celochromový, průměr 5/4 včetně montáže	1 212 Kč/ks 564 Kč/ks 458 Kč/ks

	- sada na uchycení umyvadla (montáž v ceně umyvadla)	20 Kč/ks
	- SCHELL SANLAND roháček 1/2x3/8 bez filtru 2ks včetně montáže	93 Kč/ks
	- umyvadlová baterie stojánková GROHE EDGE bez výpusti včetně montáže	1 424 Kč/ks
sprchový kout (pro byt č. 17 a 28)	- ANIMA TOP PRO (ELEGANCE) 90x90x185 cm čtvrtkruh včetně usazení a montáže	6 845 Kč/ks
	- sprchová vanička z litého mramoru čtvrtkruh ANIMA 90x90x3; R 550, vč. nožiček	4 545 Kč/ks
	- sprchová baterie GROHE EDGE bez sprchového setu	1 785 Kč/ks
	- sprchový set GROHE TEMPESTA III, 60 cm, ruční sprcha, sprchová tyč, sprchová hadice	1 095 Kč/ks
	- sifon MULTI ke sprchové vaničce průměr 9 cm, chrom	300 Kč/ks
odvětrání	- dodávka a montáž ventilátoru Flux 100 na WC (pouze u bytů se samostaným WC)	2122 Kč/ks
	- dodávka a montáž ventilátoru Flux 250/10 v koupelně	3790 Kč/ks
příprava inst. pro pračku	- SCHELL roháček pračkový 1/2" x 3/4" bez klapky	143 Kč/ks
	- MULTI sifon prač. podomítkový CR	118 Kč/ks

Kuchyň

- vzhledem k atypickému řešení bytu není kuchyňská linka součástí dodávky vybavení bytu
Součástí standardního vybavení je:
- odťah vzduchotechniky pro digestoř (průměr 125 mm), pro koupelnu a WC (průměr 100) + kryt s SDK
- vývod pro teplou a studenou vodu pro dřez
- vývody pro napojení na odpad dřezu a myčky
- vývod pro myčku nádobí
- napojení na elektroinstalaci (světla, zásuvky, digestoř), dle projektu