

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                   |                                                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|
|  <b>REZIDENČNÍ SPRÁVA</b>                                                                                                                                                               | <b>Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)</b> |                                                               |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Subjekt:                                                                                          | Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1312, Olomouc |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Umístění budovy:                                                                                  | Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1312/12 („blok D“)             |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | IČ:                                                                                               | 286 490 95                                                    |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bank. spojení:                                                                                    | 43-8937760267                                                 | kód banky: 0100 |
| Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz). |                                                                                                   |                                                               |                 |
| počátek zúčtovacího období                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                   |                                                               | 1.11.2010       |
| konec zúčtovacího období                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                   |                                                               | 30.4.2011       |

|                                                                                                            |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| celková podlahová plocha budovy (m2)                                                                       | 3501,99 | (m2)    |
| celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)                                                            | 2933,63 | (m2)    |
| průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období                                                | -       |         |
| průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy | 0,1182  | (GJ/m2) |

|                                | energie na vytápění |      | energie na ohřev TUV |     | voda na TUV |     | studená voda |     |
|--------------------------------|---------------------|------|----------------------|-----|-------------|-----|--------------|-----|
| spotřeba budovy                | 346,7               | GJ   | -                    | GJ  | -           | m3  | 703,0        | m3  |
| celkové náklady k rozúčtování  | 191 832,22 Kč       |      | -                    |     | -           |     | 42 229,53 Kč |     |
| průměrná jednotková cena       | 553,31 Kč           | / GJ | -                    | /GJ | -           | /m3 | 60,07 Kč     | /m3 |
| podíl základní složky          | 40%                 |      | 30%                  |     | -           |     | -            |     |
| základní složky (celá budova)  | 76 732,89 Kč        |      | -                    |     | -           |     | -            |     |
| podíl spotřební složky         | 60%                 |      | 70%                  |     | -           |     | -            |     |
| spotřební složka (celá budova) | 115 099,33 Kč       |      | -                    |     | -           |     | -            |     |

|                                                          |             |   |   |        |
|----------------------------------------------------------|-------------|---|---|--------|
| součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech      | -           | - | - | 726,43 |
| součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů | 338,2485699 | - | - | 726,43 |

|           |     |
|-----------|-----|
| Jednotka: | 135 |
|-----------|-----|

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)                | 44,6  |
| koeficient pro přepočet podlahové plochy                        | 1     |
| započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)  | 44,60 |
| průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období | -     |

|                                                                  | energie na vytápění | energie na ohřev TUV | voda na TUV           | studená voda  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|---------------|
| stav měřiče                                                      | porucha měřiče      |                      | nepřipojeno k rozvodu | funkční měřič |
| náměr měřiče za období                                           | n/a                 |                      | -                     | 25,1          |
| koeficient/způsob přepočtu                                       | §4, odst.5          |                      | -                     | 1,00          |
| přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.1 | 5,27                |                      | -                     | 25,10         |
| korekční součinitel dle §4, odst.1                               | 1,00000             |                      |                       |               |

|                                                     |             |   |   |             |
|-----------------------------------------------------|-------------|---|---|-------------|
| podíl nákladů připadající na byt / nebyt            | 1,54%       | - | - | 3,46%       |
| základní složka nákladů připadající na byt / nebyt  | 1 166,57 Kč | - |   |             |
| spotřební složka nákladů připadající na byt / nebyt | 1 793,58 Kč | - |   |             |
| celkové náklady připadající na byt / nebyt          | 2 960,15 Kč | - | - | 1 459,14 Kč |

|                                               |             |
|-----------------------------------------------|-------------|
| náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt | 4 419,29 Kč |
|-----------------------------------------------|-------------|

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| datum změny uživatele | 12.8.2010 |
|-----------------------|-----------|

|                                                       |         |  |   |       |
|-------------------------------------------------------|---------|--|---|-------|
| náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele     | -       |  | - | 25,10 |
| klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav) | 100,00% |  |   |       |

|                                        |                                                |   |   |             |
|----------------------------------------|------------------------------------------------|---|---|-------------|
| uživatel k počátku období (1.uživatel) | PharmDr. Lucie Havlíčková, MUDr. Martin Šnapka |   |   |             |
| náklady připadající na 1.uživatele     | 2 960,15 Kč                                    | - | - | 1 459,14 Kč |
| 1.uživatel celkem                      | 4 419,29 Kč                                    |   |   |             |

|                                       |   |   |   |   |
|---------------------------------------|---|---|---|---|
| uživatel ke konci období (2.uživatel) | - |   |   |   |
| náklady připadající na 2.uživatele    | - | - | - | - |
| 2.uživatel celkem                     | - |   |   |   |

|                          |                                           |
|--------------------------|-------------------------------------------|
| V Olomouci dne 30.5.2011 | Mgr. D. Zaoral (Rezidenční správa s.r.o.) |
|--------------------------|-------------------------------------------|