

 REZIDENČNÍ SPRÁVA	Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)		
	Subjekt:	Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1312, Olomouc	
	Umístění budovy:	Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1312/12 („blok D“)	
	IČ:	286 490 95	
Bank. spojení:		43-8937760267	kód banky: 0100
Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz).			
počátek zúčtovacího období			1.11.2010
konec zúčtovacího období			30.4.2011

celková podlahová plocha budovy (m2)	3501,99	(m2)
celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)	2933,63	(m2)
průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období	-	
průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy	0,1182	(GJ/m2)

	energie na vytápění		energie na ohřev TUV		voda na TUV		studená voda	
spotřeba budovy	346,7	GJ	-	GJ	-	m3	703,0	m3
celkové náklady k rozúčtování	191 832,22 Kč		-		-		42 229,53 Kč	
průměrná jednotková cena	553,31 Kč	/ GJ	-	/GJ	-	/m3	60,07 Kč	/m3
podíl základní složky	40%		30%		-		-	
základní složky (celá budova)	76 732,89 Kč		-		-		-	
podíl spotřební složky	60%		70%		-		-	
spotřební složka (celá budova)	115 099,33 Kč		-		-		-	

součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech	-	-	-	726,43
součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů	338,2485699	-	-	726,43

Jednotka:	144
-----------	-----

podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	48,74
koeficient pro přepočet podlahové plochy	1
započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	48,74
průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období	-

	energie na vytápění	energie na ohřev TUV	voda na TUV	studená voda
stav měřiče	porucha měřiče		nepřipojeno k rozvodu	funkční měřič
náměr měřiče za období	n/a		-	51,14
koeficient/způsob přepočtu	§4, odst.5		-	1,00
přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.1	5,76		-	51,14
korekční součinitel dle §4, odst.1	1,00000			

podíl nákladů připadající na byt / nebyt	1,69%	-	-	7,04%
základní složka nákladů připadající na byt / nebyt	1 274,86 Kč	-		
spotřební složka nákladů připadající na byt / nebyt	1 960,07 Kč	-		
celkové náklady připadající na byt / nebyt	3 234,93 Kč	-	-	2 972,92 Kč

náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt	6 207,85 Kč
---	-------------

datum změny uživatele	16.7.2010
-----------------------	-----------

náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele	-		-	51,14
klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav)	100,00%			

uživatel k počátku období (1.uživatel)	UNO Janeba - flock products, s.r.o			
náklady připadající na 1.uživatele	3 234,93 Kč	-	-	2 972,92 Kč
1.uživatel celkem	6 207,85 Kč			

uživatel ke konci období (2.uživatel)	-			
náklady připadající na 2.uživatele	-	-	-	-
2.uživatel celkem	-			

V Olomouci dne 30.5.2011	Mgr. D. Zaoral (Rezidenční správa s.r.o.)
--------------------------	---