

 REZIDENČNÍ SPRÁVA	Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)		
	Subjekt:	Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1312, Olomouc	
	Umístění budovy:	Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1312/12A („blok E“)	
	IČ:	286 490 95	
	Bank. spojení:	43-8937760267	kód banky: 0100
Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz).			
počátek zúčtovacího období			1.11.2010
konec zúčtovacího období			30.4.2011

celková podlahová plocha budovy (m2)	1225,11	(m2)
celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)	1186,41	(m2)
průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období	-	
průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy	0,1553	(GJ/m2)

	energie na vytápění		energie na ohřev TUV		voda na TUV		studená voda	
spotřeba budovy	184,22	GJ	-	GJ	-	m3	34,0	m3
celkové náklady k rozúčtování	101 244,81 Kč		-		-		2 437,85 Kč	
průměrná jednotková cena	549,59 Kč	/ GJ	-	/GJ	-	/m3	71,70 Kč	/m3
podíl základní složky	40%		30%		-		-	
základní složky (celá budova)	40 497,92 Kč		-		-		-	
podíl spotřební složky	60%		70%		-		-	
spotřební složka (celá budova)	60 746,89 Kč		-		-		-	

součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech	-	-	-	31,103
součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů	179,041944	-	-	31,103

Jednotka:	223
-----------	-----

podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	60,56
koeficient pro přepočet podlahové plochy	1,2
započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	72,67
průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období	-

	energie na vytápění	energie na ohřev TUV	voda na TUV	studená voda
stav měřiče	porucha měřiče		nepřipojeno k rozvodu	funkční měřič
náměr měřiče za období	n/a		-	1,91
koeficient/způsob přepočtu	§4, odst.5		-	1,00
přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.1	11,28		-	1,91
korekční součinitel dle §4, odst.1	1,00000			

podíl nákladů připadající na byt / nebyt	6,23%	-	-	6,14%
základní složka nákladů připadající na byt / nebyt	2 480,65 Kč	-		
spotřební složka nákladů připadající na byt / nebyt	3 828,58 Kč	-		
celkové náklady připadající na byt / nebyt	6 309,23 Kč	-	-	149,71 Kč

náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt	6 458,93 Kč
---	-------------

datum změny uživatele	28.2.2011
-----------------------	-----------

náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele	-		-	1,01
klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav)	74,16%			

uživatel k počátku období (1.uživatel)	EUROGEMA CZ			
náklady připadající na 1.uživatele	4 470,10 Kč	-	-	79,16 Kč
1.uživatel celkem	4 549,26 Kč			

uživatel ke konci období (2.uživatel)	Mgr. Ing. Roman Válek			
náklady připadající na 2.uživatele	1 839,13 Kč	-	-	70,54 Kč
2.uživatel celkem	1 909,68 Kč			

V Olomouci dne 30.5.2011	Mgr. D. Zaoral (Rezidenční správa s.r.o.)
--------------------------	---