

 REZIDENČNÍ SPRÁVA	Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)		
	Subjekt:	Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1310, Olomouc	
	Umístění budovy:	Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1310/10 („blok B“)	
	IČ:	286 45 049	
Bank. spojení:		43-8721400297	kód banky: 0100
Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz).			
počátek zúčtovacího období			1.5.2011
konec zúčtovacího období			30.4.2012

celková podlahová plocha budovy (m2)	2576,39	(m2)
celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)	2085,73	(m2)
průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období	-	
průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy	0,2254	(GJ/m2)

	energie na vytápění		energie na ohřev TUV		voda na TUV		studená voda	
spotřeba budovy	470,2	GJ	-	GJ	-	m3	1557,0	m3
celkové náklady k rozúčtování	266 086,71 Kč		-		-		112 521,00 Kč	
průměrná jednotková cena	565,90 Kč	/ GJ	-	/GJ	-	/m3	72,27 Kč	/m3
podíl základní složky	40%		30%		-		-	
základní složky (celá budova)	106 434,68 Kč		-		-		-	
podíl spotřební složky	60%		70%		-		-	
spotřební složka (celá budova)	159 652,03 Kč		-		-		-	

součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech	340,6	-	-	1455,28
součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů	340,6	-	-	1455,28

Jednotka:	154
-----------	-----

podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	83,92
koeficient pro přepočet podlahové plochy	1
započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	83,92
průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období	-

	energie na vytápění	energie na ohřev TUV	voda na TUV	studená voda
stav měřiče	funkční měřič		nepřipojeno k rozvodu	funkční měřič
náměr měřiče za období	7,96		-	64,63
koeficient/způsob přepočtu	1,00		-	1,00
přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.1	7,96		-	64,63
korekční součinitel dle §4, odst.1	1,17263			

podíl nákladů připadajících na byt / nebyt	3,25%	-	-	4,44%
základní složka nákladů připadajících na byt / nebyt	4 282,44 Kč	-		
spotřební složka nákladů připadajících na byt / nebyt	4 375,27 Kč	-		
celkové náklady připadajících na byt / nebyt	8 657,71 Kč	-	-	4 997,14 Kč

náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt	13 654,85 Kč
---	--------------

datum změny uživatele	30.4.2012
-----------------------	-----------

náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele	-		-	-
klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav)	100,00%			

uživatel k počátku období (1.uživatel)	Bakaj Tomáš, MUDr. a Zbrožková Lenka, MUDr.			
náklady připadající na 1.uživatele	8 657,71 Kč	-	-	4 997,14 Kč
1.uživatel celkem	13 654,85 Kč			

uživatel ke konci období (2.uživatel)	-			
náklady připadající na 2.uživatele	-	-	-	-
2.uživatel celkem	-			

V Olomouci dne	Mgr. D. Zaoral (Rezidenční správa s.r.o.)
----------------	---