

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                   |                                                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|
|  <b>REZIDENČNÍ SPRÁVA</b>                                                                                                                                                               | <b>Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)</b> |                                                               |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Subjekt:                                                                                          | Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1310, Olomouc |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Umístění budovy:                                                                                  | Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1310/10 („blok B“)             |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | IČ:                                                                                               | 286 45 049                                                    |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bank. spojení:                                                                                    | 43-8721400297                                                 | kód banky: 0100 |
| Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz). |                                                                                                   |                                                               |                 |
| počátek zúčtovacího období                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                   |                                                               | 1.5.2011        |
| konec zúčtovacího období                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                   |                                                               | 30.4.2012       |

|                                                                                                            |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| celková podlahová plocha budovy (m2)                                                                       | 2576,39 | (m2)    |
| celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)                                                            | 2085,73 | (m2)    |
| průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období                                                | -       |         |
| průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy | 0,2254  | (GJ/m2) |

|                                | energie na vytápění |      | energie na ohřev TUV |     | voda na TUV |     | studená voda  |     |
|--------------------------------|---------------------|------|----------------------|-----|-------------|-----|---------------|-----|
| spotřeba budovy                | 470,2               | GJ   | -                    | GJ  | -           | m3  | 1557,0        | m3  |
| celkové náklady k rozúčtování  | 266 086,71 Kč       |      | -                    |     | -           |     | 112 521,00 Kč |     |
| průměrná jednotková cena       | 565,90 Kč           | / GJ | -                    | /GJ | -           | /m3 | 72,27 Kč      | /m3 |
| podíl základní složky          | 40%                 |      | 30%                  |     | -           |     | -             |     |
| základní složky (celá budova)  | 106 434,68 Kč       |      | -                    |     | -           |     | -             |     |
| podíl spotřební složky         | 60%                 |      | 70%                  |     | -           |     | -             |     |
| spotřební složka (celá budova) | 159 652,03 Kč       |      | -                    |     | -           |     | -             |     |

|                                                          |       |   |   |         |
|----------------------------------------------------------|-------|---|---|---------|
| součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech      | 340,6 | - | - | 1455,28 |
| součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů | 340,6 | - | - | 1455,28 |

|           |     |
|-----------|-----|
| Jednotka: | 163 |
|-----------|-----|

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)                | 83,54 |
| koeficient pro přepočet podlahové plochy                        | 1     |
| započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)  | 83,54 |
| průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období | -     |

|                                                                  | energie na vytápění | energie na ohřev TUV | voda na TUV           | studená voda  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|---------------|
| stav měřiče                                                      | funkční měřič       |                      | nepřipojeno k rozvodu | funkční měřič |
| náměr měřiče za období                                           | 9,44                |                      | -                     | 73,9          |
| koeficient/způsob přepočtu                                       | 1,00                |                      | -                     | 1,00          |
| přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.1 | 9,44                |                      | -                     | 73,90         |
| korekční součinitel dle §4, odst.1                               | 1,12752             |                      |                       |               |

|                                                     |             |   |   |             |
|-----------------------------------------------------|-------------|---|---|-------------|
| podíl nákladů připadající na byt / nebyt            | 3,48%       | - | - | 5,08%       |
| základní složka nákladů připadající na byt / nebyt  | 4 263,04 Kč | - |   |             |
| spotřební složka nákladů připadající na byt / nebyt | 4 989,13 Kč | - |   |             |
| celkové náklady připadající na byt / nebyt          | 9 252,17 Kč | - | - | 5 713,88 Kč |

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt | 14 966,06 Kč |
|-----------------------------------------------|--------------|

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| datum změny uživatele | 30.4.2012 |
|-----------------------|-----------|

|                                                       |         |  |   |   |
|-------------------------------------------------------|---------|--|---|---|
| náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele     | -       |  | - | - |
| klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav) | 100,00% |  |   |   |

|                                        |                                         |   |   |             |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|-------------|
| uživatel k počátku období (1.uživatel) | Štýbnar Jiří a Štýbnarová Jarmila (SJM) |   |   |             |
| náklady připadající na 1.uživatele     | 9 252,17 Kč                             | - | - | 5 713,88 Kč |
| 1.uživatel celkem                      | 14 966,06 Kč                            |   |   |             |

|                                       |   |   |   |   |
|---------------------------------------|---|---|---|---|
| uživatel ke konci období (2.uživatel) | - |   |   |   |
| náklady připadající na 2.uživatele    | - | - | - | - |
| 2.uživatel celkem                     | - |   |   |   |

|                |                                           |
|----------------|-------------------------------------------|
| V Olomouci dne | Mgr. D. Zaoral (Rezidenční správa s.r.o.) |
|----------------|-------------------------------------------|