

 REZIDENČNÍ SPRÁVA	Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)		
	Subjekt:	Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1310, Olomouc	
	Umístění budovy:	Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1310/10A („blok C“)	
	IČ:	286 45 049	
	Bank. spojení:	43-8721400297	43-8721400297
Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidenční-sprava.cz).			
počátek zúčtovacího období			1.5.2011
konec zúčtovacího období			30.4.2012

celková podlahová plocha budovy (m2)	2583,25	(m2)
celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)	2726,92	(m2)
průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období	-	
průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy	0,1482	(GJ/m2)

	energie na vytápění		energie na ohřev TUV		voda na TUV		studená voda	
spotřeba budovy	404,2	GJ	-	GJ	-	m3	518,0	m3
celkové náklady k rozúčtování	230 058,06 Kč		-		-		37 433,24 Kč	
průměrná jednotková cena	569,17 Kč	/ GJ	-	/GJ	-	/m3	72,26 Kč	/m3
podíl základní složky	40%		30%		-		-	
základní složky (celá budova)	92 023,22 Kč		-		-		-	
podíl spotřební složky	60%		70%		-		-	
spotřební složka (celá budova)	138 034,84 Kč		-		-		-	

součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech	246,45	-	-	382,709
součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů	248,8528858	-	-	382,709

Jednotka:	222
-----------	-----

podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	99,87
koeficient pro přepočet podlahové plochy	1,2
započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	119,84
průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období	-

	energie na vytápění	energie na ohřev TUV	voda na TUV	studená voda
stav měřiče	funkční měřič		nepřipojeno k rozvodu	funkční měřič
náměr měřiče za období	1,04		-	0,18
koeficient/způsob přepočtu	1,00		-	-
přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.1	1,04		-	0,18
korekční součinitel dle §4, odst.1	3,50535			

podíl nákladů připadající na byt / nebyt	2,64%	-	-	0,05%
základní složka nákladů připadající na byt / nebyt	4 044,28 Kč	-		
spotřební složka nákladů připadající na byt / nebyt	2 022,14 Kč	-		
celkové náklady připadající na byt / nebyt	6 066,41 Kč	-	-	17,61 Kč

náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt	6 084,02 Kč
---	-------------

datum změny uživatele	12.2.2012
-----------------------	-----------

náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele	0,23		-	0,03
klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav)	100,00%			

uživatel k počátku období (1.uživatel)	EUROGEMA CZ, a.s.			
náklady připadající na 1.uživatele	3 627,22 Kč	-	-	3,03 Kč
1.uživatel celkem	3 630,26 Kč			

uživatel ke konci období (2.uživatel)	UNO Janeba - flock products, s.r.o.			
náklady připadající na 2.uživatele	2 439,19 Kč	-	-	14,57 Kč
2.uživatel celkem	2 453,76 Kč			

V Olomouci dne 30.5.2011	Mgr. D. Zaoral (Rezidenční správa s.r.o.)
--------------------------	---