

 REZIDENČNÍ SPRÁVA	Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)		
	Subjekt:	Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1312, Olomouc	
	Umístění budovy:	Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1312/12 („blok D“)	
	IČ:	286 490 95	
Bank. spojení:		43-8937760267	kód banky: 0100
Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz).			
počátek zúčtovacího období			1.5.2011
konec zúčtovacího období			30.4.2012

celková podlahová plocha budovy (m2)	3501,99	(m2)
celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)	2933,63	(m2)
průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období	-	
průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy	0,1689	(GJ/m2)

	energie na vytápění		energie na ohřev TUV		voda na TUV		studená voda	
spotřeba budovy	495,5	GJ	-	GJ	-	m3	2243,0	m3
celkové náklady k rozúčtování	280 354,54 Kč		-		-		162 096,06 Kč	
průměrná jednotková cena	565,80 Kč	/ GJ	-	/GJ	-	/m3	72,27 Kč	/m3
podíl základní složky	40%		30%		-		-	
základní složky (celá budova)	112 141,82 Kč		-		-		-	
podíl spotřební složky	60%		70%		-		-	
spotřební složka (celá budova)	168 212,72 Kč		-		-		-	

součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech	370,299	-	-	1969,71
součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů	370,299	-	-	1969,71

Jednotka:	124
-----------	-----

podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	45,24
koeficient pro přepočet podlahové plochy	1
započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	45,24
průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období	-

	energie na vytápění	energie na ohřev TUV	voda na TUV	studená voda
stav měřiče	funkční měřič		nepřipojeno k rozvodu	funkční měřič
náměr měřiče za období	0,08		-	0,7
koeficient/způsob přepočtu	1,00		-	-
přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.1	0,08		-	0,70
korekční součinitel dle §4, odst.1	23,91041			

podíl nákladů připadající na byt / nebyt	0,93%	-	-	0,04%
základní složka nákladů připadající na byt / nebyt	1 729,36 Kč	-		
spotřební složka nákladů připadající na byt / nebyt	868,93 Kč	-		
celkové náklady připadající na byt / nebyt	2 598,29 Kč	-	-	57,61 Kč

náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt	2 655,89 Kč
---	-------------

datum změny uživatele	21.9.2011
-----------------------	-----------

náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele	-		-	0,02
klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav)	100,00%			

uživatel k počátku období (1.uživatel)	EUROGEMA CZ, a.s.			
náklady připadající na 1.uživatele	1 546,46 Kč	-	-	1,65 Kč
1.uživatel celkem	1 548,10 Kč			

uživatel ke konci období (2.uživatel)	CREATIVE-ZONE, s.r.o.			
náklady připadající na 2.uživatele	1 051,83 Kč	-	-	55,96 Kč
2.uživatel celkem	1 107,79 Kč			

V Olomouci dne 30.5.2011	Mgr. D. Zaoral (Rezidenční správa s.r.o.)
--------------------------	---