

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                   |                                                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|
|  <b>REZIDENČNÍ SPRÁVA</b>                                                                                                                                                               | <b>Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)</b> |                                                               |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Subjekt:                                                                                          | Společenství vlastníků jednotek Horní lán č. p. 1310, Olomouc |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Umístění budovy:                                                                                  | Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1310/10 („blok B“)             |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | IČ:                                                                                               | 286 45 049                                                    |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bank. spojení:                                                                                    | 43-8721400297                                                 | kód banky: 0100 |
| Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz). |                                                                                                   |                                                               |                 |
| počátek zúčtovacího období                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                   |                                                               | 1. 5. 2012      |
| konec zúčtovacího období                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                   |                                                               | 30. 4. 2013     |

|                                                                                                            |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| celková podlahová plocha budovy (m2)                                                                       | 2576,39 | (m2)    |
| celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)                                                            | 2085,73 | (m2)    |
| průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období                                                | -       |         |
| průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy | 0,2275  | (GJ/m2) |

|                                | energie na vytápění |      | energie na ohřev TUV |     | voda na TUV |     | studená voda  |     |
|--------------------------------|---------------------|------|----------------------|-----|-------------|-----|---------------|-----|
| spotřeba budovy                | 474,4               | GJ   | -                    | GJ  | -           | m3  | 1412,0        | m3  |
| celkové náklady k rozúčtování  | 279 274,04 Kč       |      | -                    |     | -           |     | 108 138,00 Kč |     |
| průměrná jednotková cena       | 588,69 Kč           | / GJ | -                    | /GJ | -           | /m3 | 76,58 Kč      | /m3 |
| podíl základní složky          | 40%                 |      | 30%                  |     | -           |     | -             |     |
| základní složky (celá budova)  | 111 709,62 Kč       |      | -                    |     | -           |     | -             |     |
| podíl spotřební složky         | 60%                 |      | 70%                  |     | -           |     | -             |     |
| spotřební složka (celá budova) | 167 564,42 Kč       |      | -                    |     | -           |     | -             |     |

|                                                          |        |   |   |         |
|----------------------------------------------------------|--------|---|---|---------|
| součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech      | 337,63 | - | - | 1404,86 |
| součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů | 337,63 | - | - | 1404,86 |

|           |     |
|-----------|-----|
| Jednotka: | 124 |
|-----------|-----|

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)                | 83,93 |
| koeficient pro přepočet podlahové plochy                        | 1     |
| započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)  | 83,93 |
| průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období | -     |

|                                                                  | energie na vytápění | energie na ohřev TUV | voda na TUV           | studená voda  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|---------------|
| stav měřiče                                                      | funkční měřič       |                      | nepřipojeno k rozvodu | funkční měřič |
| náměr měřiče za období                                           | 0,91                |                      | -                     | 0,41          |
| koeficient/způsob přepočtu                                       | 1,00                |                      | -                     | 1,00          |
| přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.4 | 0,91                |                      | -                     | 0,41          |
| korekční součinitel dle §4, odst.4                               | 4,97666             |                      |                       |               |

|                                                       |             |   |   |          |
|-------------------------------------------------------|-------------|---|---|----------|
| podíl nákladů připadajících na byt / nebyt            | 2,41%       | - | - | 0,03%    |
| základní složka nákladů připadajících na byt / nebyt  | 4 495,21 Kč | - |   |          |
| spotřební složka nákladů připadajících na byt / nebyt | 2 247,61 Kč | - |   |          |
| celkové náklady připadajících na byt / nebyt          | 6 742,82 Kč | - | - | 31,56 Kč |

|                                               |             |
|-----------------------------------------------|-------------|
| náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt | 6 774,38 Kč |
|-----------------------------------------------|-------------|

|                       |   |
|-----------------------|---|
| datum změny uživatele | - |
|-----------------------|---|

|                                                       |         |  |   |   |
|-------------------------------------------------------|---------|--|---|---|
| náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele     | -       |  | - | - |
| klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav) | 100,00% |  |   |   |

|                                        |                                                   |   |   |          |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------|---|---|----------|
| uživatel k počátku období (1.uživatel) | Steiger Jiří, Mgr. a Steigerová Iveta, Ing. (SJM) |   |   |          |
| náklady připadající na 1.uživatele     | 6 742,82 Kč                                       | - | - | 31,56 Kč |
| 1.uživatel celkem                      | 6 774,38 Kč                                       |   |   |          |

|                                       |   |   |   |   |
|---------------------------------------|---|---|---|---|
| uživatel ke konci období (2.uživatel) | - |   |   |   |
| náklady připadající na 2.uživatele    | - | - | - | - |
| 2.uživatel celkem                     | - |   |   |   |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| V Olomouci dne 27. 6. 2013 |  |
|----------------------------|--|