

	PŘÍLOHA 1 Vyúčtování nákladů na tepelnou energii a spotřebovanou vodu (dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.)		
	Subjekt:	Společenství vlastníků jednotek Horní lán č.p. 1327, Olomouc	
	Umístění budovy:	Olomouc, Nová Ulice, Horní lán 1327/6A („blok F“)	
	IČ:	294 55 332	
	Bank. spojení:	2700336874	kód banky: 2010
Vyúčtování vypracovala v souladu s platnými právními předpisy společnost Rezidenční správa s. r. o. na základě smlouvy o správě. Případné reklamace lze uplatnit písemně nebo osobně v sídle společnosti (Blanická 917/19, Olomouc 772 00; zaoral@rezidencni-sprava.cz).			
počátek zúčtovacího období			10. 9. 2012
konec zúčtovacího období			30. 4. 2013

celková podlahová plocha budovy (m2)	1136,40	(m2)
celková započítaná podlahová plocha budovy (m2)	1208,58	(m2)
průměrný součet osob užívajících budovu v zúčtovacím období	-	
průměrná spotřeba tepelné energie na vytápění v celé budově vyjádřená na m2 započítatelné podlahové plochy	0,1375	(GJ/m2)

	energie na vytápění		energie na ohřev TUV		voda na TUV		studená voda	
spotřeba budovy	166,2	GJ	106,50	GJ	227,96	m3	283,0	m3
celkové náklady k rozúčtování	97 913,96 Kč		62 724,29 Kč		17 761,36 Kč		22 052,16 Kč	
průměrná jednotková cena	589,13 Kč	/ GJ	588,96 Kč	/GJ	77,91 Kč	/m3	77,91 Kč	/m3
podíl základní složky	40%		30%		-		-	
základní složky (celá budova)	39 165,58 Kč		18 817,29 Kč		-		-	
podíl spotřební složky	60%		70%		-		-	
spotřební složka (celá budova)	58 748,38 Kč		43 907,00 Kč		-		-	

součet skutečných náměrů měřičů v bytech / nebytech	137,568	-	354,89	444,974
součet náměrů po zohlednění prostor bez funkčních měřičů	137,568	-	358,39	444,974

Jednotka:	113
-----------	-----

podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	37,02
koeficient pro přepočet podlahové plochy	1,3
započitatelná podlahová plocha bytu / nebytového prostoru (m2)	48,13
průměrný počet osob užívajících byt / nebytový prostor v období	-

	energie na vytápění	energie na ohřev TUV	voda na TUV	studená voda
stav měřiče	funkční měřič		funkční měřič	funkční měřič
náměr měřiče za období	10,77		2,46	7,29
koeficient/způsob přepočtu	1,00		1,00	-
přepočtený/dopočtený náměr za období před korekcí dle §4, odst.4	10,77		2,46	7,29
korekční součinitel dle §4, odst.4	0,84773			

podíl nákladů připadající na byt / nebyt	5,57%	1,47%	0,69%	1,64%
základní složka nákladů připadající na byt / nebyt	1 559,59 Kč	619,17 Kč		
spotřební složka nákladů připadající na byt / nebyt	3 898,97 Kč	301,38 Kč		
celkové náklady připadající na byt / nebyt	5 458,56 Kč	920,55 Kč	121,91 Kč	361,28 Kč

náklady na ÚT, TUV a SV celkem na byt / nebyt	6 862,30 Kč
---	-------------

datum změny uživatele	31. 8. 2012
-----------------------	-------------

náměr měřiče bytu / nebytu ke dni změny uživatele	10,77		2,46	7,29
klimatická náročnost do dne změny (není-li znám stav)	100,00%			

uživatel k počátku období (1.uživatel)	Elite real service s.r.o.			
náklady připadající na 1.uživatele	5 458,56 Kč	920,55 Kč	121,91 Kč	361,28 Kč
1.uživatel celkem	6 862,30 Kč			

uživatel ke konci období (2.uživatel)	-			
náklady připadající na 2.uživatele	-	-	-	-
2.uživatel celkem	-			

V Olomouci dne 27. 6. 2013	
----------------------------	--